

Купить студию, 25.5 м²

 Нижегородская ул., 74

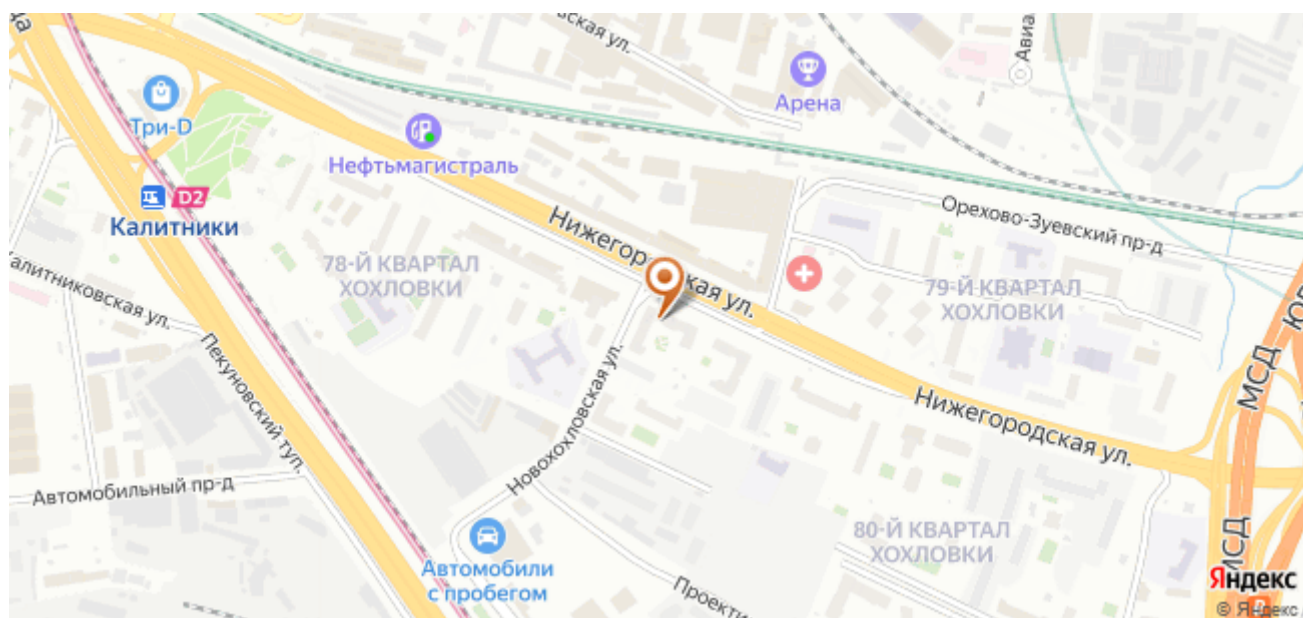
Комнат: 9
Этаж: 5 из 9
Площадь: 25.5 м²
Жилая: 15 м²

8 900 000 руб.

349 020 руб./м²

ID: 22226634

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 22226634

1 взрослый собственник, собственность, без обременений, первичный собственник, свободная продажа.

В квартире выполнена отделка white box - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню.

Окна в благоустроенный двор. Имеется большая застекленная лоджия- редкость для квартир студий.

Рядом во дворах 6 детских сада и 3 школы, вокруг зеленые дворы. ТЦ Город, рестораны, магазины, Ашан, Леруа Мерлен. Идеальное расположение - метро Нижегородская (новая светлая просторная станция) 15 мин пешком, МЦД Калитники 8 мин, 4 км до Садового кольца, 13 мин. на авто до МКАД.

Фотографии

