Купить 3-комнатную квартиру, 118 м²

Демьяна Бедного ул., 4, к 2

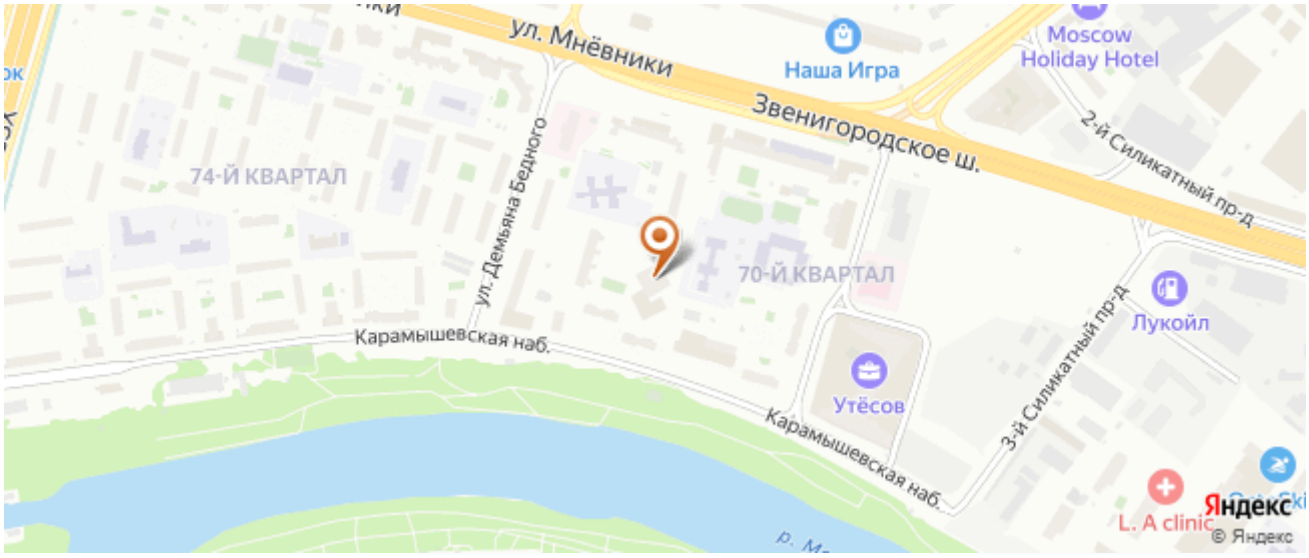
Комнат:	3
Этаж:	10 из 22
Площадь:	118 м²
Жилая:	60 м²
Кухня:	16 м²

26 500 000 руб.

224 576 руб./м²

ID: 21539329

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2000
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.85 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 21539329 Вашему вниманию предлагается лучшее предложение района. Продаётся эксклюзивная 3-комнатная квартира общей площадью 118 кв.м., площадь комнат 27+16+17 кв.м. Есть 2 застеклённые лоджии. 2 санузла. Планировка изолированная. Квартира расположена на 10 этаже 22-этажного нового дома (индивидуальный проект), здание построено в 2000 году, в здании сделан капитальный ремонт в 2019 году. В квартире выполнен качественный дорогостоящий евроремонт, мебель изготавливалась под заказ (Италия). В квартире также присутствует сауна, изолированная и отвечающая всем нормам безопасности. Территория дома полностью охраняемая, 24 часовой КПП под шлагбаум с охраной и круглосуточной охраной и видеонаблюдением по периметру. Богатая входная группа, включающая в себя пропускной вход с сотрудником ЧОП. Прямо из дома есть выход в подземный паркинг также охраняемый (сделан капитальный ремонт в сентябре 2019 года). Возможно приобрести машинное место вместе с квартирой , удобное по местонахождению , общей площадью 18 кв.м (есть закрытая комната для не сезонных шин). Также на закрытой территории дома есть фитнес- центр и спа World Class Lite. В шаговой доступности множество школ (есть корпуса с дошкольным обучением) и дет.садов, магазины, аптеки, набережная для прогулок на свежем воздухе. Свободная продажа. Оперативные показы. Помощь в одобрении ипотеки с преференциями для партнеров. Успейте купить мечту для спокойной, гармоничной семейной жизни.

Фотографии