

# Купить 3-комнатную квартиру, 50.9 м<sup>2</sup>

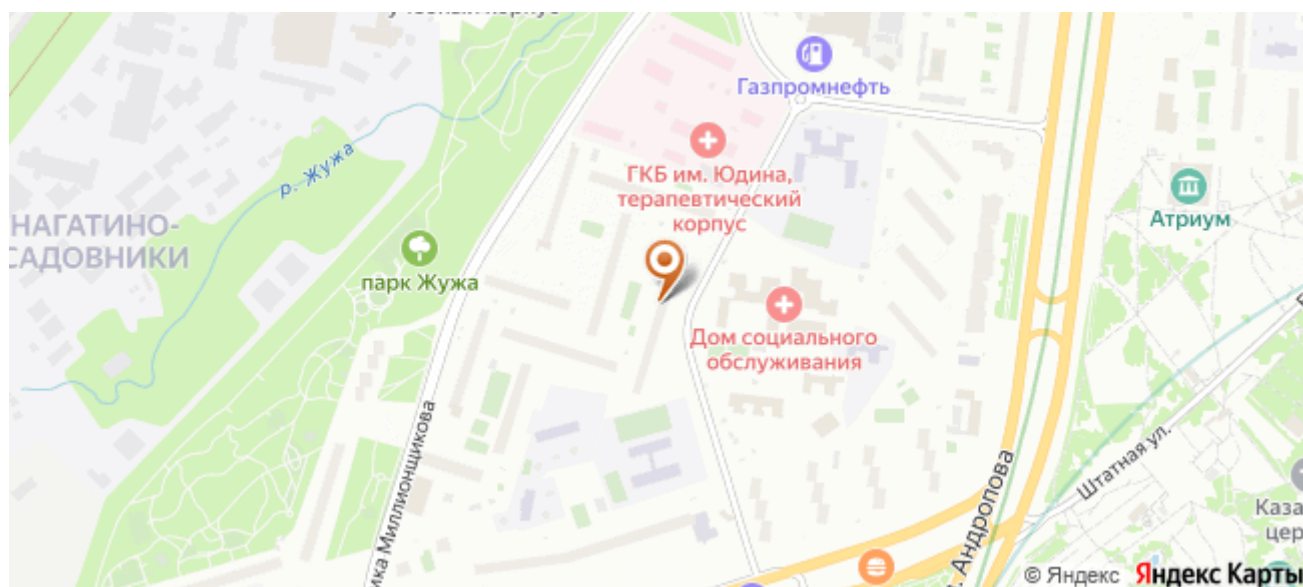
 Садовники ул., 10

Комнат: 3  
Этаж: 1 из 9  
Площадь: 50.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 34 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6.1 м<sup>2</sup>

**8 500 000 руб.**166 994 руб./м<sup>2</sup>

ID: 21492021

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Тип сделки         | Продажа         |
| Тип продажи        | Свободная       |
| Новостройка        | Нет             |
| Год постройки      | 1970            |
| Тип здания         | Панельный       |
| Планировка         | Смежные комнаты |
| Высота потолков, м | 2.5 м           |
| Лифт               | Да              |
| Вид из окон        | Во двор         |
| Возможна ипотека   | Да              |



## **Дополнительная информация**

Арт. 21492021 Небольшая трехкомнатная квартира без перепланировок, требует ремонта. Комнаты смежно-изолированные, балкона нет. Очень хороший, спокойный район, много зелени. От ст.м. 12 мин. пешком, удобный выезд на проспект Андропова, Каширское ш., Варшавское ш., Нахимовский проспект, Нагатинскую набережную. Район со сложившейся инфраструктурой, все необходимое в шаговой доступности, во дворе детский сад, школа-лицей, магазин Дикси, Перекресток. В нескольких минутах ходьбы музей-усадьба Коломенское и парк Садовники с колоссальной инфраструктурой для детей и взрослых: шахматный клуб, итальянский ресторан, прокат для активных видов спорта, спортплощадки, теннисные корты, площадки для хоккея, баскетбола и пляжного волейбола. 2 собственника. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки, преференции от ведущих банков.

## **Фотографии**

