Купить 3-комнатную квартиру, 71.5 м²

Свободный проспект, 37, к 2

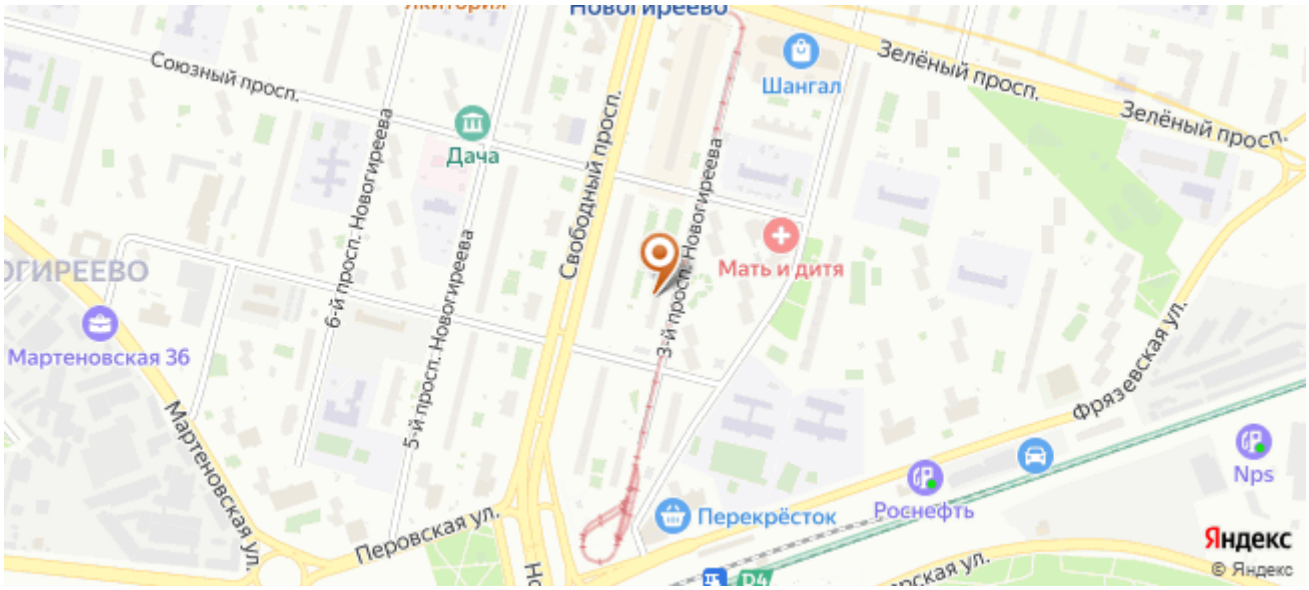
Комнат:	3
Этаж:	12 из 12
Площадь:	71.5 м²
Жилая:	44.5 м²
Кухня:	8.4 м²

16 200 000 руб.

226 573 руб./м²

ID: 21005840

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1983
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 21005840
Вашему вниманию 3-комнатная квартира в 5 минутах ходьбы от станции метро Новогиреево.
Данная серия дома по своей конструкции обладает высокой шумо- и теплоизоляцией, ей характерны продуманные планировки и наличие двух лифтов.
В просторном дворе детские и спортивные площадки с небольшим футбольным полем.

В квартире выполнен качественный ремонт с полной заменой электропроводки и удобным выводом розеток. На всех окнах установлен стеклопакет, а ламинат постелен единым полотном без пробелов в стыках. Индивидуально выведен видеодомофон с дополнительной камерой на 12-ом этаже (возможно увеличение подключенных камер до 4-х).

Окна квартиры выходят на восток и на запад, что позволит Вам любоваться потрясающими видами рассветов и закатов, а 2 балкона и лоджия общей площадью 11 м2 подарят Вам просторнейшее место для хранения вещей или верно послужат в качестве веранд и рабочих кабинетов.

Сам же район тихий и спокойный, в окружении лесопарков и водоёмов: "Терлецкий лесопарк", "Кусковский лесопарк" музей-усадьба «Кусково», "Измайловский лесопарк", что делает проживание уютным и комфортным, а любителям занятий на свежем воздухе настоящая благодать!

Развитая система общественного транспорта (метро, автобусы, трамваи, электричка) позволит Вам всегда вовремя добираться до любой точки Москвы (30 минут от дома до центра). Для владельцев автомобилей тоже всё максимально практично и удобно закрытая просторная парковка вокруг дома, одинаково оперативные выезды на ш. Энтузиастов, МКАД, СВХ. В пределах района масса возможностей по обслуживанию и ремонту автомобиля от самомоек, покраски и шиномонтажа до ремонта АКПП и замены трансмиссии грузовых авто.

Уровень инфраструктуры на высшем уровне: в пешей доступности школы, детские сады, медицинские учреждения (включая ведущие в России), множество организаций для развития детей, частные медицинские центры.

Под рукой расположены 4 ТЦ (в скором времени введут в эксплуатацию кинотеатр «Киргизия»), аптеки, отделения банков, магазины и рестораны, фитнесс-центры.

Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Записывайтесь на просмотр и удостоверьтесь во всем сами!
Если понравилась квартира - поможем в оформлении ипотеки с преференциями для партнеров.

Фотографии