

# Купить 5-комнатную квартиру, 144.6 м²

 Петровка ул., 30/7

Комнат: 5

Этаж: 3 из 3

Площадь: 144.6 м²

Жилая: 120.8 м²

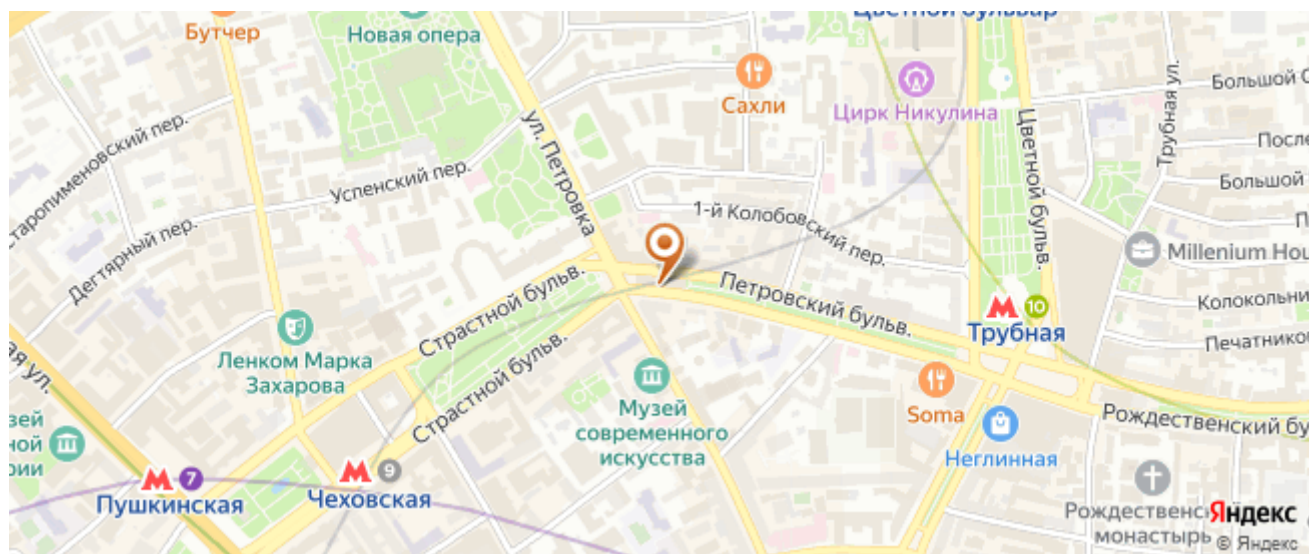
Кухня: 20 м²

42 000 000 руб.

290 456 руб./м²

ID: 20545958

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>         | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>        | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>        | Нет                |
| <b>Год постройки</b>      | 1917               |
| <b>Тип здания</b>         | Кирпичный          |
| <b>Планировка</b>         | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>             | Дизайнерский       |
| <b>Высота потолков, м</b> | 3.8 м              |
| <b>Лифт</b>               | Нет                |
| <b>Вид из окон</b>        | Во двор            |
| <b>Возможна ипотека</b>   | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 20545958 Просторная 5 комнатная квартира объект культурного наследия в историческом фасадном доме с прекрасным видом в центре Москвы. Из окон гостиной открывается панорамный вид на Страстной бульвар и старинное здание Мосгордумы. Остальные окна выходят на Петровский бульвар с его старинными зданиями. Квартира очень светлая, в ней 13 окон, плюс нет высотных зданий. Толстые кирпичные стены. Функциональная планировка: большая гостиная, холл объединен с кухней и соединяется с гостиной двумя фигурными арками. В стороне коридора находится отдельная просторная ванная комната со своим окном, в другой совмещенный санузел с душем. Также установлены кондиционеры. Красивый и удобный район исторического центра. В шаговой доступности продуктовые магазины и торговые центры, множество кафе и ресторанов, театры, музеи. Рядом знаменитый сад Эрмитаж, в 5 минутах ходьбы Тверская улица, в шаговой доступности ЦУМ и Петровский пассаж. Удобное транспортное сообщение. Один взрослый собственник, более 10 лет. Свободная продажа.

## **Фотографии**

