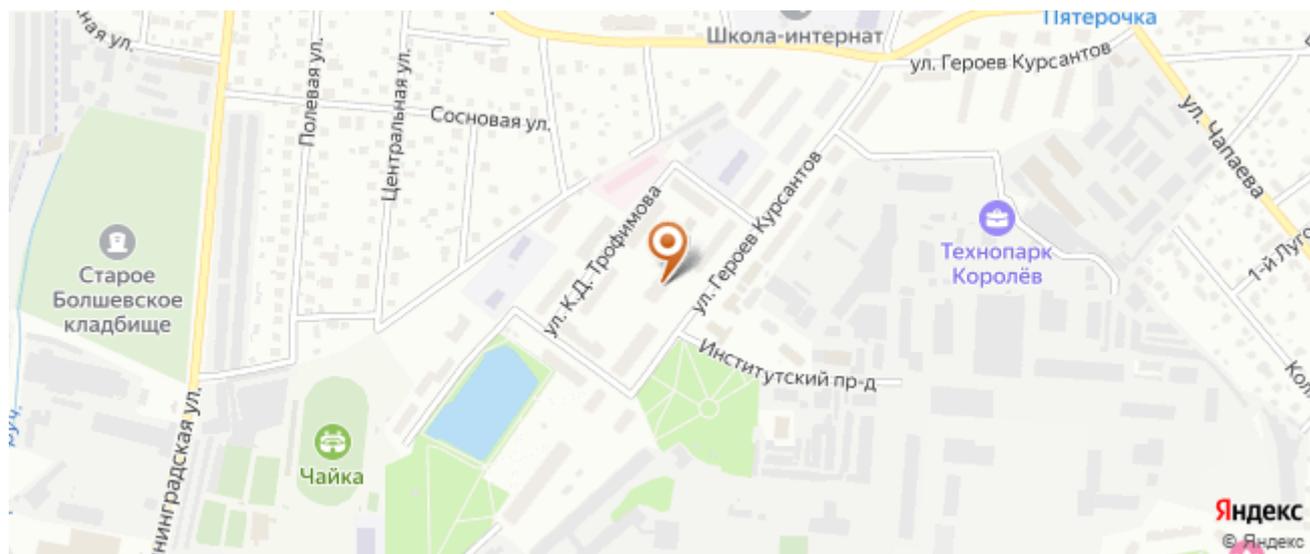


Купить 3-комнатную квартиру, 81.1 м²

 Героев Курсантов ул., 5

Комнат: 3	12 500 000 руб.
Этаж: 4 из 5	154 131 руб./м ²
Площадь: 81.1 м ²	
Жилая: 57 м ²	
Кухня: 10 м ²	ID: 19536360

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1954
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19536360

Огромная сталинка. 3 изолированные комнаты. в отличном состоянии!

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается очень светлая, тёплая и уютная 3-комнатная квартира в тихом районе рядом с жд станцией Подлипки-Дачные . Преимущества квартиры:

1) Вживую квартира выглядит ещё лучше чем на фото. Ремонт сделан с упором на пространство и на то чтобы естественный свет достигал каждого уголка квартиры. Тот самый шарм Старинной Добротной Квартиры вкупе с 3-метровыми потолками создаёт шикарное впечатление, несравнимое с новыми квартирами. Это тот редкий вид квартир, откуда не хочется уходить. состояние квартиры очень хорошее. Хозяйственный собственник, при переезде не потребуются никаких вложений - заезжай и живи.

2) Отличная транспортная доступность. Легкий выезд на Ярославское шоссе(20-25 мин до ВДНХ), лучше чем с "большого" Королёва. Остановка рядом с домом до жд станции Подлипки Дачные 5 мин. на маршрутке(15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала); маршрутки по району и комфортабельные автобусы с кондиционером без пробок по выделенке до Москвы; . т.е. по доступности это как квартира рядом с метро в отдалённом р-н Москвы по цене 2 раза ниже

3) Хорошее расположение дома. спокойный безопасный район, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, 2 гимназии №3 и №5(входят в топ лучших по московской обл.) дет.сад, поликлиника, большой продуктовый рынок - всё в пешей доступности и при этом район достаточно тихий, зелёный и благоустроенный.

4) почти вся мебель новая и в отличном состоянии входит в цену

5) приятные интеллигентные соседи

6) чистый подъезд

7) с двух сторон дома 2 парка и даже пруд с набережной(летом просто сказочное место), через дорогу Комитетский лес с развитой спортивно-парковой инфраструктурой.

8) и всё это по отличной цене, всё готово к быстрой сделке, любой ипотеке, мат.капиталу, свободная продажа.

9) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов

Фотографии

