

Купить студию, 23.4 м²

 Волгоградский проспект, 32/3, к 4

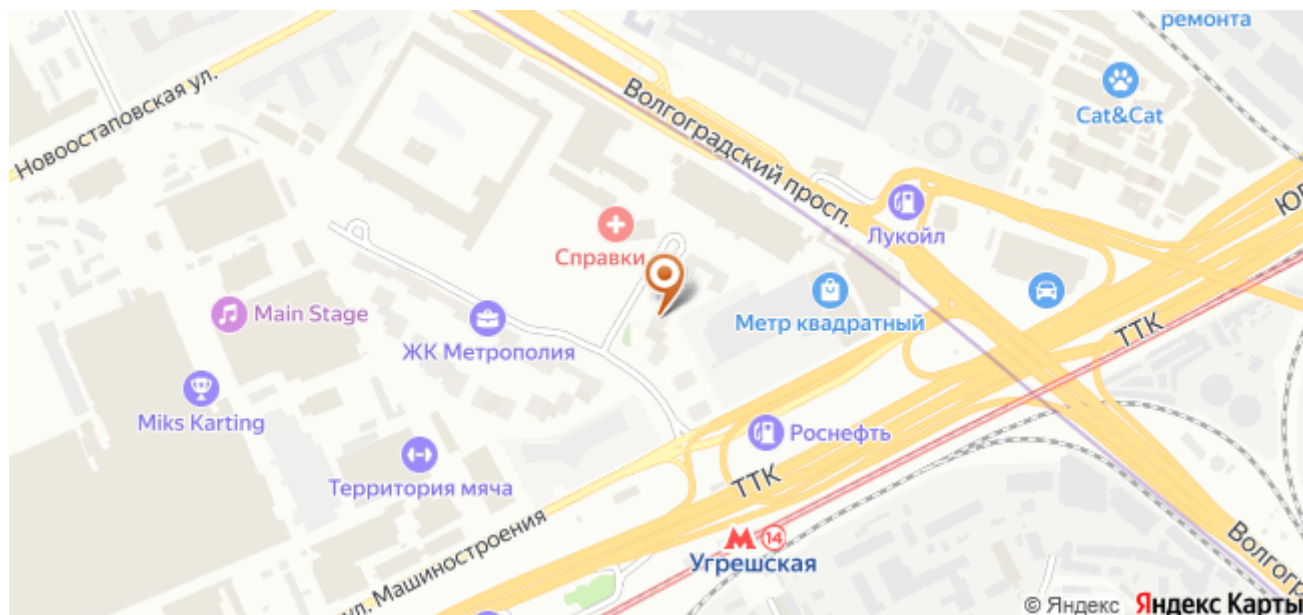
Комнат: 9
Этаж: 26 из 30
Площадь: 23.4 м²
Жилая: 16 м²

9 200 000 руб.

393 162 руб./м²

ID: 19432646

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19432646

1 взрослый собственник, свободная продажа, собственность получена, быстрая сделка.

Отделка white box. Квартира-студия в ЖК «Метрополия» - ВИД панорамный на Юг, нагатинский затон, без ТЭЦ. Окна в пол, панорамный вид, угловое остекление. С отделкой MR Base (white box) - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню. Облицовка корпуса в кремово-белой и красной цветовой гамме. В Метрополии вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, двухкамерный стеклопакет с multifunctional закаленным и энергоэффективным стеклом с заполнением аргоном. современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных. Рядом несколько крупных торговых центров: «Мозаика», «Ривьера», «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка», Ломоносовская гимназия, школы и детсады, фитнес и спортивные клубы Территория мяча, Морозово. Расположение внутри Третьего транспортного кольца. В 2-3 минутах ходьбы станция МЦК Угрешская, в 10 - 20 минутах - м. Дубровка, Волгоградский проспект, удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. 10 минут езды до Таганской площади.

Фотографии

