

# Купить 2-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>

 Каховка ул., 25, к 2

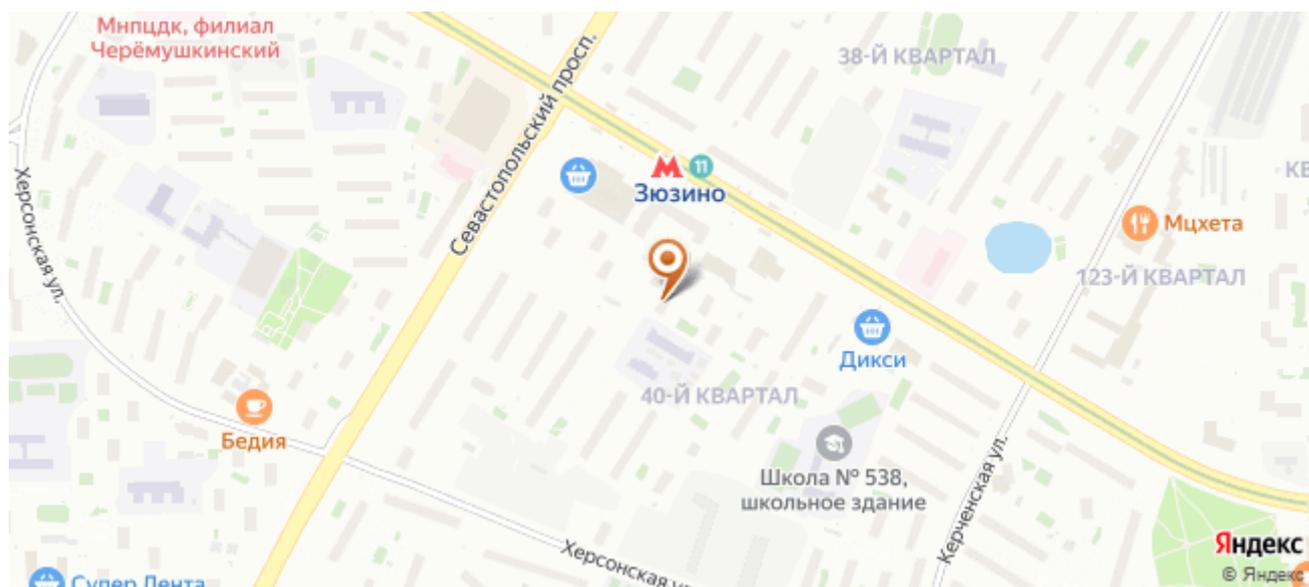
Комнат: 2  
Этаж: 4 из 9  
Площадь: 38 м<sup>2</sup>  
Жилая: 23 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

7 700 000 руб.

202 632 руб./м<sup>2</sup>

ID: 19414927

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1964
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 19414927 Продаётся 2 комнатная квартира рядом с парком внутри жилого квартала. Общая площадь 38 кв.м, площадь смежных комнат 14+9 кв.м. В квартире выполнен евроремонт - выравнены стены и потолок, на полу паркет,. Планировка смежно-изолированная. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного одноподъездного блочного дома, здание построено в 1964 году.

Рядом с домом всегда есть место для машины. Двор уютный и тихий.

Дом имеет лучшую транспортную сеть: в шаговой доступности в следующем году появится новая станция метро Зюзино, сейчас в 15 минутах пешком есть станция метро Севастопольская, троллейбусы, автобусы. Вся инфраструктура под рукой - поликлиники, школы, детские сады, продуктовые магазины. Двор дома утопает в зелени, для ребятишек есть несколько детских площадок. Рядом с домом находится Зюзинский парк, Битцевский парк зеленые бульвары, и многочисленные места для активного отдыха. Квартира готова к свободной продаже: 1 собственник, ДКП более 5 лет, 1 человек до сделки выпишется, квартира в идеальном состоянии, оперативный показ.

Возможна ипотека, также оказываем помощь в одобрении ипотеки с преференциями по ставке, т.к. сотрудничаем со всеми ведущими банками.

## **Фотографии**

