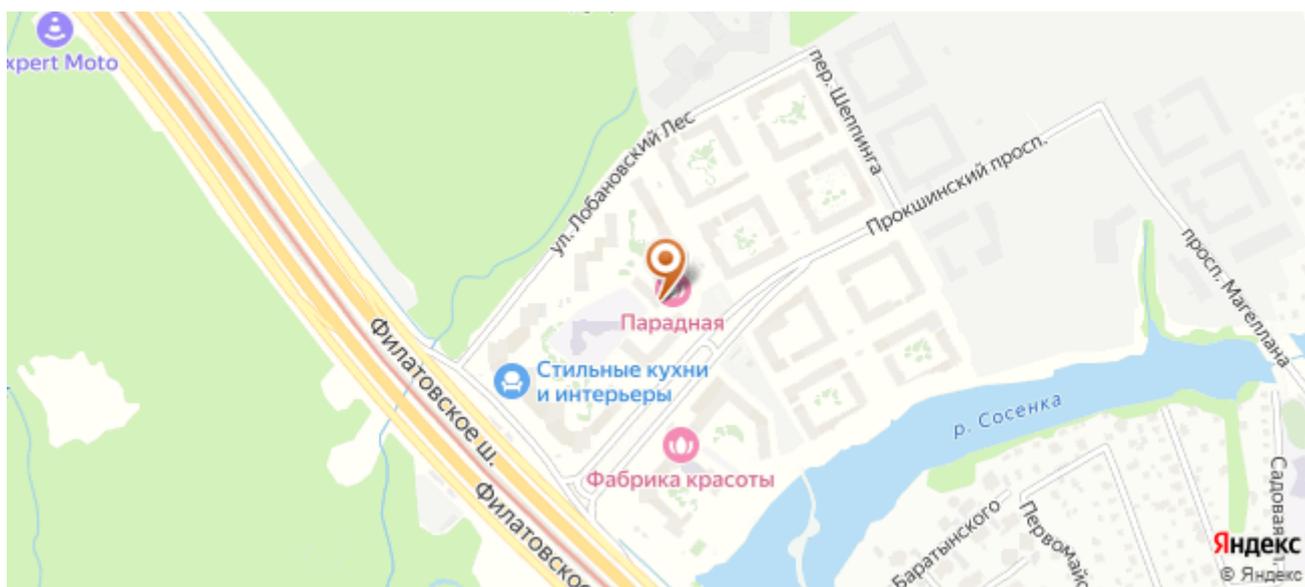


Купить 1-комнатную квартиру, 36.1 м²

 Прокшино д.

Комнат: 1	10 000 000 руб.
Этаж: 5 из 15	277 008 руб./м ²
Площадь: 36.1 м ²	
Жилая: 14 м ²	
Кухня: 11.3 м ²	ID: 19406630

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.99 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19406630

Жилой район «Прокшино» строится на берегу большого пруда, в 500 метрах от действующей станции метро. Сдача ЖК 2 квартал 2024 года. Береговая линия пройдёт вдоль домов почти на протяжении километра. Рядом появятся крупный бизнес-квартал с торговым центром и спортивно-событийный кластер с горнолыжным склоном.

В основе проекта - ваши мечты. Гулять вечерами по набережной. Утром, не спеша, идти по красивому мосту на работу. Любоваться водной гладью и отражением звёзд с собственного балкона. Приглашать друзей на пикник или кататься всей семьёй на лыжах. Жить в эпицентре событий и... в стороне от суеты.

Жители «Прокшино» получают полноценную и разнообразную инфраструктуру, как на территории самого района, так и в пешей доступности. На первых этажах домов откроются магазины, сетевые супермаркеты, кафе, рестораны, бытовые сервисы, медицинский центр, фитнес-центр с бассейном и другие объекты. Застройщик сам проектирует школы и детские сады, применяя опыт и рекомендации российских и зарубежных экспертов в области детской психологии, педагогики и эргономики учебных пространств. В новом районе будут построены детские сады и образовательный комплекс. Кроме того, в пешей доступности — детские сады и школы «Испанских кварталов». Детский сад на 220 мест (2023 г.), детский сад на 280 малышей (2023 г.), образовательный комплекс: школа и детский сад (2024 г.), встроенный детский сад на 100 малышей (в перспективе).

Жилой район «Прокшино» строится на берегу Хованского пруда, где будет благоустроена многоуровневая набережная. Протянувшись почти на километр вдоль жилых домов, она станет основным общественным пространством района. Через пруд перекинется пешеходный мост, появится лодочный причал. Проект благоустройства дворов выполнен архитектурным бюро iCube. Прогулочные дорожки, экотропы, дворы свободные от машин, 300 м до парка «Хованская дубрава» с арт-объектами. Редкие форматы и эргономичные планировки позволяют реализовать разнообразные интерьерные сценарии.

500 м до метро «Прокшино», Калужское шоссе 3 км, выезд на СБВ 100 м, Киевское шоссе 3 км, МКАД 7,6 км. Прописка - Москва.

Фотографии

