Купить 5-комнатную квартиру, 168.2 м²

Смоленская пл., 13/21

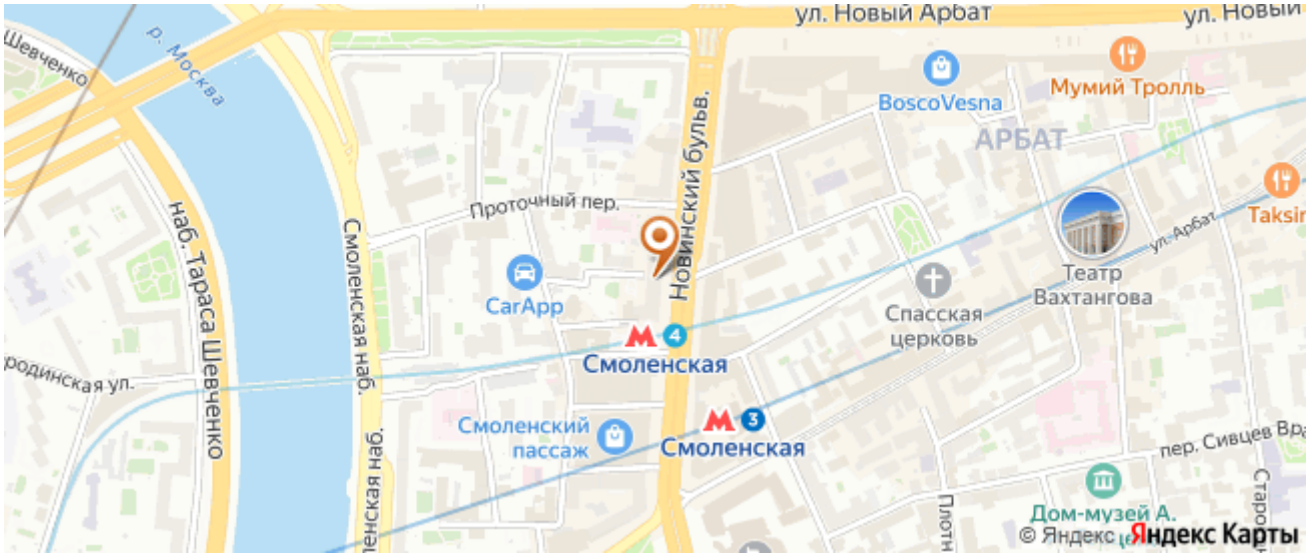
Комнат:	5
Этаж:	3 из 10
Площадь:	168.2 м²
Жилая:	104.7 м²
Кухня:	12.2 м²

79 770 000 руб.

474 257 руб./м²

ID: 19271900

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1949
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19271900

Продается 5-комнатная квартира с функциональной планировкой и дизайнерским ремонтом в самом центре Москвы. Квартира передаётся новому владельцу со всей имеющейся мебелью и техникой для комфортного проживания. В доме сейчас проходит капитальный ремонт. В квартире проживают арендаторы.

Отличная транспортная доступность, вход на станцию Смоленская Филёвской линии метро находится непосредственно в доме, парковка автотранспорта во дворе, проезд через шлагбаум.

3 этаж, тамбур на 2 квартиры закрывается на ключ, видеонаблюдение. Все комнаты в квартире просторные и светлые. Окна выходят во двор и на Смоленскую площадь. Общая площадь - 168,2 кв. м: изолированные спальни, просторная кухня, гостиная, два совмещённых сан узла, в свободном пространстве выделена зона кабинета, вместительная прихожая (есть возможность сделать гардеробную) и кладовое помещение. Каждая комната функционально распланирована и оборудована, организованы места хранения, работы и отдыха.

Более 40 лет в одной семье. Два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Простая альтернатива. Быстрый выход на сделку.

Фото по запросу. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии