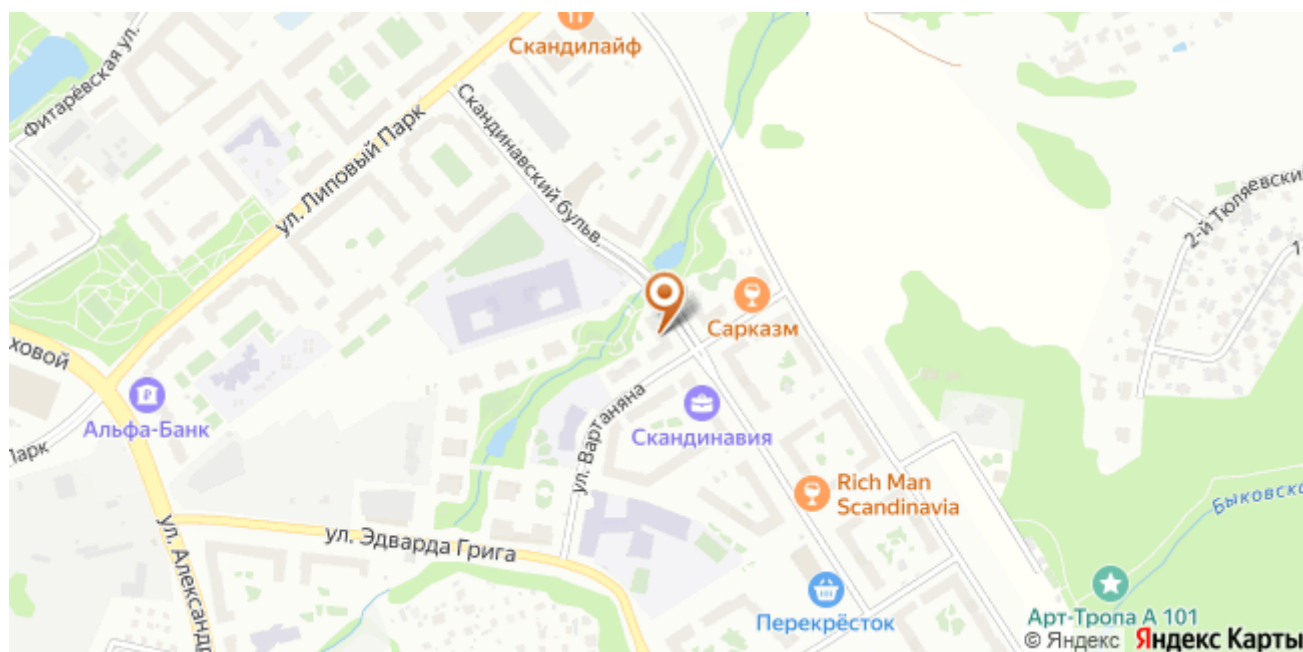


Купить 1-комнатную квартиру, 37.96 м²

 Скандинавский б-р., 4, к 1

Комнат: 1	10 500 000 руб.
Этаж: 7 из 16	276 607 руб./м²
Площадь: 37.96 м²	
Жилая: 13 м²	
Кухня: 10.1 м²	ID: 19226344

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19226344

1 собственник. Без обременений.

О квартире:

В квартире сделан качественный ремонт в декабре 2019 года. Ремонт делался под себя: сантехника GROHE, заменены все тепловые коммуникации и радиаторы на RIFAR, проведена трасса и все коммуникации под кондиционер, установлена встраиваемая техника ELECTROLUX (индукционная плита, духовой шкаф, посудомоечная машина), стиральная машина и холодильник LG все из лучшего, что было в продаже в декабре 2019 года. Есть место под гардеробную. Большой шкаф-купе, кровать с подъемным механизмом. Продажа квартиры с мебелью и техникой обсуждается.

Большие окна - меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения, так же просторная лоджия.

О доме: монолитный дом, 2 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка.

О комплексе: ЖК «Скандинавия» от застройщика A101 строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-западной части Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы. Главная идея — баланс жилья и сервисов, транспортной доступности и комфортной удалённости от трасс, шумных зон для активных видов отдыха и уютных зелёных островков для созерцания и релаксации.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. Своя инновационная школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Коммунарка 25 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 25 минут до метро Тёплый Стан.

Особенности: 5 детских садов и одна школа уже готовы, 6 детских садов и 3 школы строятся; московская прописка; Бутовский лесопарк 1610 га; 100 га городских и парковых пространств.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии

