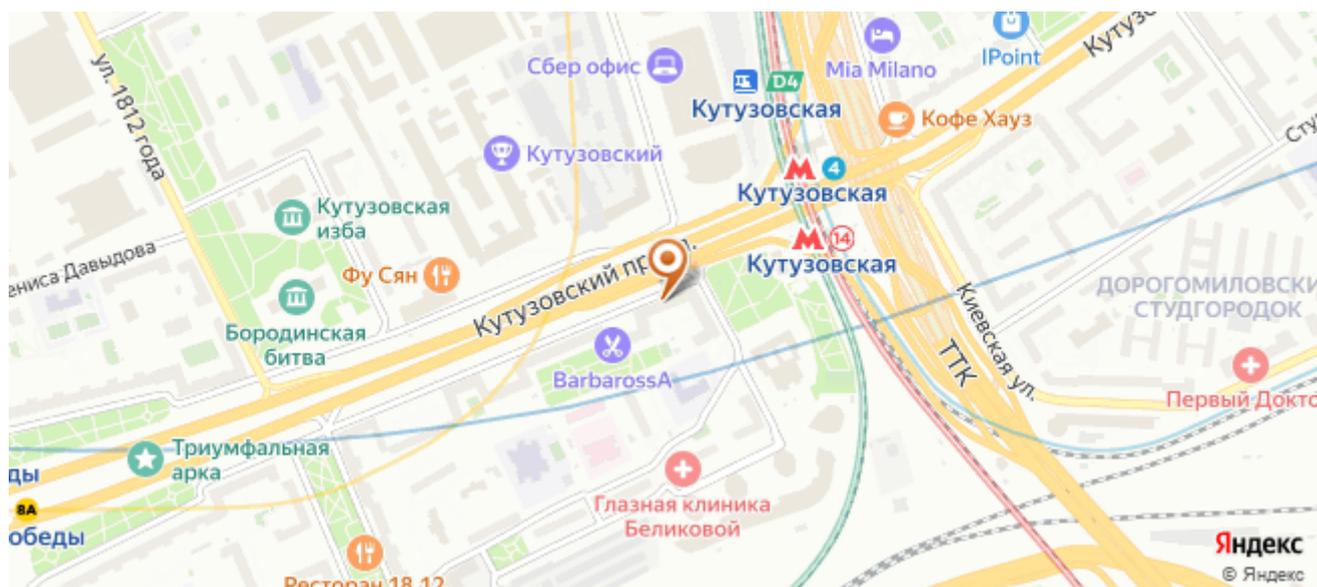


# Купить 2-комнатную квартиру, 63.1 м<sup>2</sup>

 Кутузовский проспект, 41

Комнат: 2	16 950 000 руб.
Этаж: 8 из 10	268 621 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 63.1 м <sup>2</sup>	
Жилая: 36.5 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10.7 м <sup>2</sup>	ID: 18930766

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1948
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	3.2 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 18930766 Продаётся 2-комнатная квартира в сталинском доме, в престижном районе в 5 минутах пешком до метро Кутузовская. Планировка изолированная, отдельный санузел, перекрытия деревянные, 2 балкона на кухне и в комнате, все окна выходят во двор. В 2018 году сделан капитальный ремонт дома с заменой всех инженерных коммуникаций, ремонтом подъездов и заменой лифтов. В квартире сделан хороший ремонт ванной и санузла с заменой всей внутренней разводки инженерных коммуникаций, в том числе на кухне, в остальной части квартиры требуется ремонт. Прямая продажа.

## **Фотографии**

