Купить 3-комнатную квартиру, 89 м²

Гагарина проспект, 24, к 1

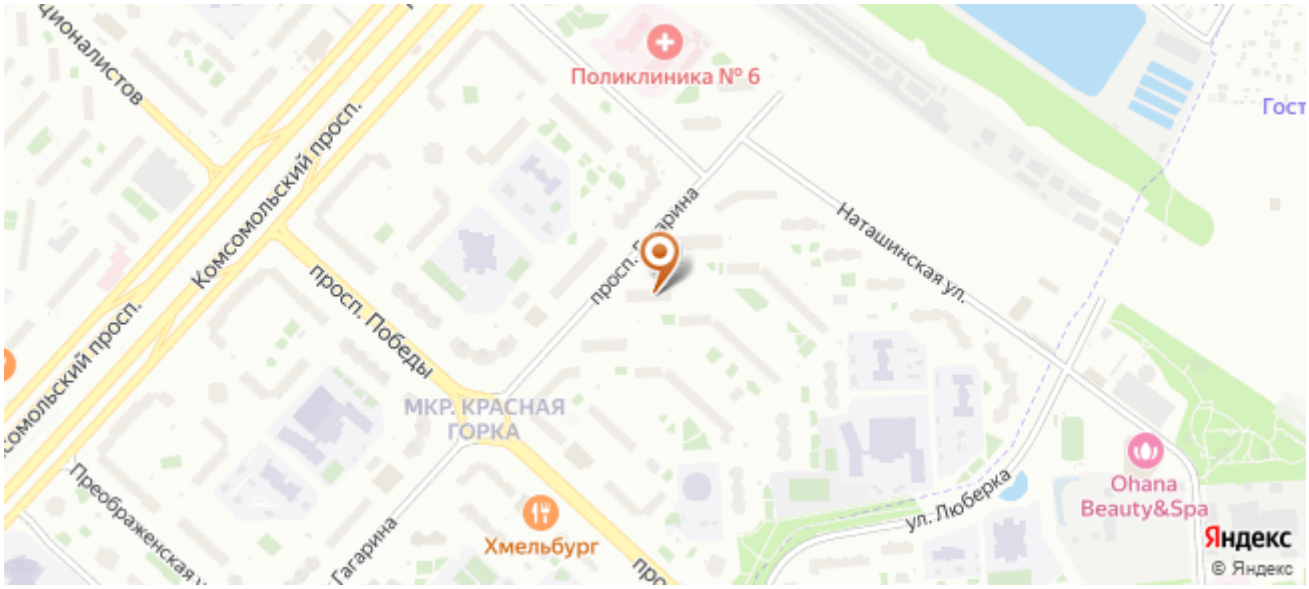
Комнат:	3
Этаж:	12 из 25
Площадь:	89 м²
Жилая:	50 м²
Кухня:	14.5 м²

13 600 000 руб.

152 809 руб./м²

ID: 18778706

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18778706
Продаётся огромная, светлая евротрешка на 12 этаже 25 этажного дома.
До метро Некрасовка 7 минут на маршрутке, остановка в 20 метрах от дома. Площадь квартиры 89 кв.м. + 6,5 кв.м. застеклённая лоджия т.е. реально 95,5 кв.м. Окна на две стороны (во двор). Дом с улучшенной звукоизоляцией, на этаже всего 4 квартиры, 3 лифта. Подъезд с видеонаблюдением и зимним садом, консьерж. Мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Санузел раздельный с теплым полом. Кладовая оборудована стеллажами для хранения.
Очень развитая инфраструктура района. В соседних дворах гимназия и школа, 4 детских сада, поликлиника 5 минут пешком. Множество магазинов вокруг (сетевые и минимаркеты). Рядом фитнесс клуб «OHANA». Имеются несколько больших охраняемых автостоянок.
Один взрослый собственник с момента постройки (более 5 лет). Свободная продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.
Мы окажем всестороннюю помощь покупателю:
- профессиональные консультации наших юристов;
- одобрение ипотеки в банках партнерах по сниженным ставкам;
- обеспечение безопасности сделки;
- проверка чистоты покупаемой квартиры;
- помощь при государственной регистрации.
Звоните!!!

Фотографии