

Купить 1-комнатную квартиру, 31.8 м²

 Николо-Хованская ул., 16, к 1

Комнат: 1

Этаж: 7 из 9

Площадь: 31.8 м²

Жилая: 13 м²

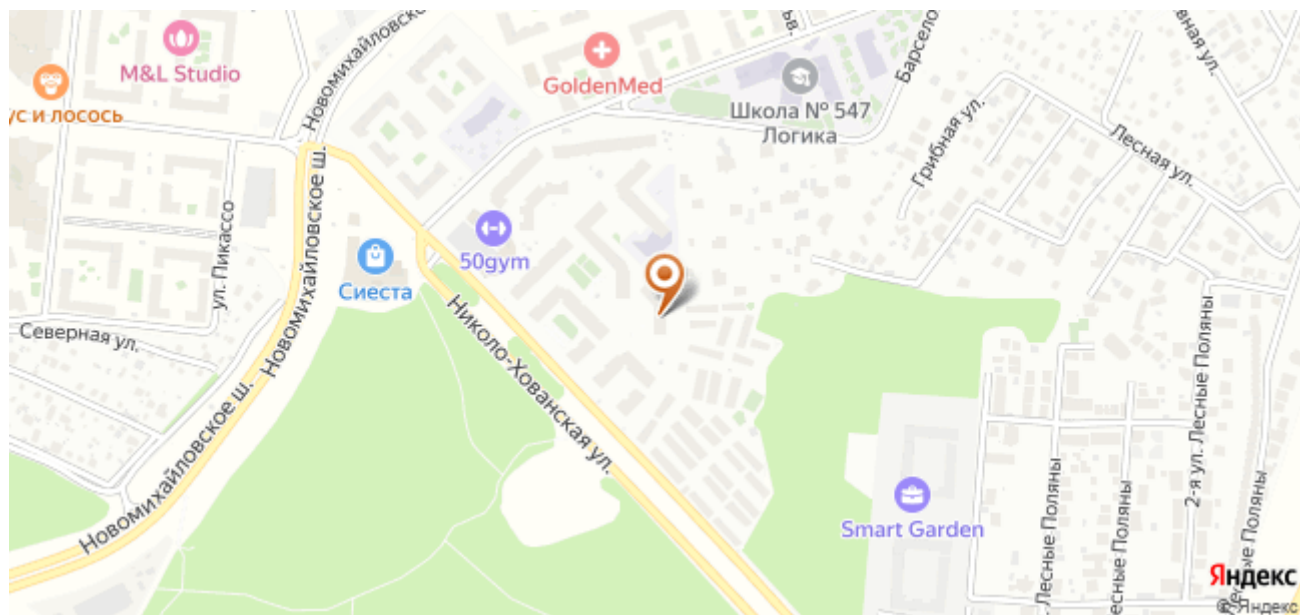
Кухня: 10 м²

9 800 000 руб.

308 176 руб./м²

ID: 18751758

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2014
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18751758

Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. 1 собственник.

О квартире:

Полноценная однокомнатная квартира. Прихожая со шкафом-купе. Просторная кухня со всем необходимым с выходом на панорамную лоджию. Ванная комната с ванной, стиральной машинкой.

Большие окна меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения.

О доме: монолитно-кирпичный дом огороженный по периметру с охраной и видеонаблюдением - должный уровень приватности жителям; отделка подъезда премиум, 2 бесшумных лифта нового поколения.

О комплексе: Жилой комплекс «Николин парк» от застройщика Sezar Group находится в поселке Николино, г. Москва (Московская прописка).

Инфраструктура: на территории жилого комплекса есть частный детский сад с бассейном, теннисный корт, зона барбекю, детские и спортивные площадки. Рядом с жилым комплексом (3 минуты от дома) торговый центр "Николин Парк", сетевые магазины ("Перекресток"), фитнес-клуб с бассейном, кафе, рестораны, аптеки, Сбербанк.

В пешей доступности ФудСити - оптово-продовольственный агрокластер.

Рядом находится 2 многоуровневых паркинга.

Транспортная доступность: всего в 2,5 км расположен МКАД, а до центра Москвы можно доехать на личной автомашине по Калужскому шоссе. Дорога займет у вас 20 минут. Ближайшая станция метро Прокшино - пешком 20 минут, а так же «Теплый стан», до которой можно добраться на автобусе № 531, 577 за 10 минут. На расстоянии 9 км находится ж/д станция «Новопеределкино», от которой ходят электрички до Киевского вокзала, время в пути - 23 минуты.

Московская прописка.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии

