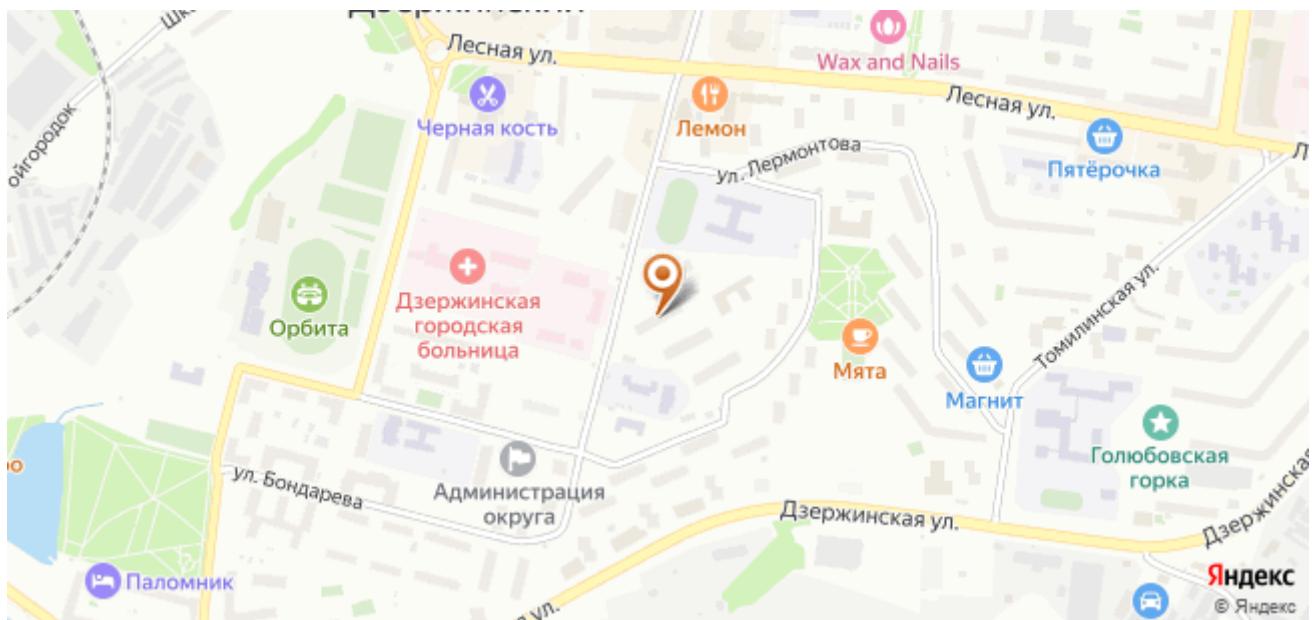


# Купить 1-комнатную квартиру, 32.1 м<sup>2</sup>

Лермонтова ул., 3

|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 1                   | 5 500 000 руб.              |
| Этаж:    | 4 из 5              | 171 340 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 32.1 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 15.8 м <sup>2</sup> |                             |
| Кухня:   | 5.8 м <sup>2</sup>  | ID: 18734168                |

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Тип здания       | Кирпичный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Косметический      |
| Лифт             | Нет                |
| Вид из окон      | Во двор            |
| Возможна ипотека | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 18734168

Продается очень теплая, аккуратная и уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом расположен в тихой и богатой зеленью части города, во дворе просторная парковка, на которой всегда есть места для автомобилей, очень дружные соседи - летом многие любят собираться за домом жарить шашлыки, а зимой с детьми ходят кататься на санках с горки. В шаговой доступности средняя школа № 4, детский сад, что позволит Вам и Вашим детям подольше поспать с утра и не беспокоиться за безопасность и долгую дорогу домой по вечерам. Через дорогу от дома находятся детская и взрослая поликлиники, благодаря такому стратегически близкому расположению к которым, отопление в доме появляется раньше всех в городе. Продуктовые магазины различного формата, на любой кошелек в радиусе 500 м., также недалеко до МЕГИ, Глобуса, Садовода - на автомобиле всего 10 мин. Также регулярно ходят автобусы до ст.м. Котельники, Кузьминки, Люблино, Алма-Атинская и до ж/д станции Люберцы. В квартире сделан косметический ремонт, практически вся мебель остается. Альтернатива найдена и авансирована, без обременений и залогов, чистые документы, полная стоимость в договоре, рассматриваем любых покупателей, показы в любое удобное для Вас время, по договоренности. Звоните, буду рада ответить на Ваши вопросы! Ольга

## **Фотографии**

