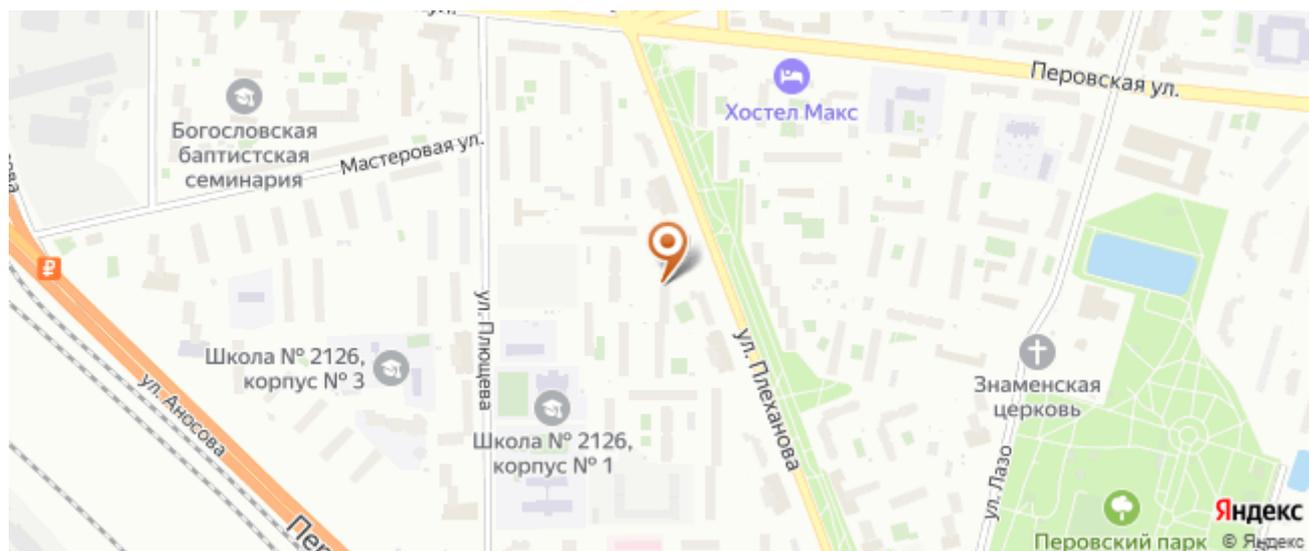


# Купить 2-комнатную квартиру, 40.5 м<sup>2</sup>

 Плеханова ул., 18, к 1

Комнат: 2	10 700 000 руб.
Этаж: 2 из 5	264 198 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 40.5 м <sup>2</sup>	
Жилая: 26.9 м <sup>2</sup>	
Кухня: 5.5 м <sup>2</sup>	ID: 18716932

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1965
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 18716932

Вашему вниманию представляем 2-комнатную квартиру (40,5 кв.м.), в районе Перово.

Изолированные комнаты: 18.8 кв.м. + 8.1 кв.м. Балкон. Кухня: 5.5 кв.м.

На окнах установлены решётки.

Перед домом нет обилия деревьев, поэтому в квартире будет светло

Дом под реновацию (вторая очередь - 2025-2028 год). Квартира пригодна для личного проживания или сдачи в аренду. Чистота и тишина.

Отличная транспортная доступность: полторы минуты ходьбы до остановки, откуда каждые 5 мин. ходят автобусы до м. Перово, м. Шоссе Энтузиастов, ст. Кусково.

В непосредственной близости расположены школы, дет.сады, аквапарк "Карибия", районный МФЦ, фитнес-клубы, банки, сетевые магазины.

Неподалёку раскинулся Измайловский парк, в шаговой доступности Перовский парк культуры и отдыха, с аттракционами, летней эстрадой, стадионом и уличным скейт-парком.

Также рядом Кусковский лесопарк с уникальной усадьбой.

Свободная продажа. Помощь в оформлении ипотеки с преференциями от банков-партнеров. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии

