Купить 1-комнатную квартиру, 34 м²

Уссурийская ул., 5, к 1

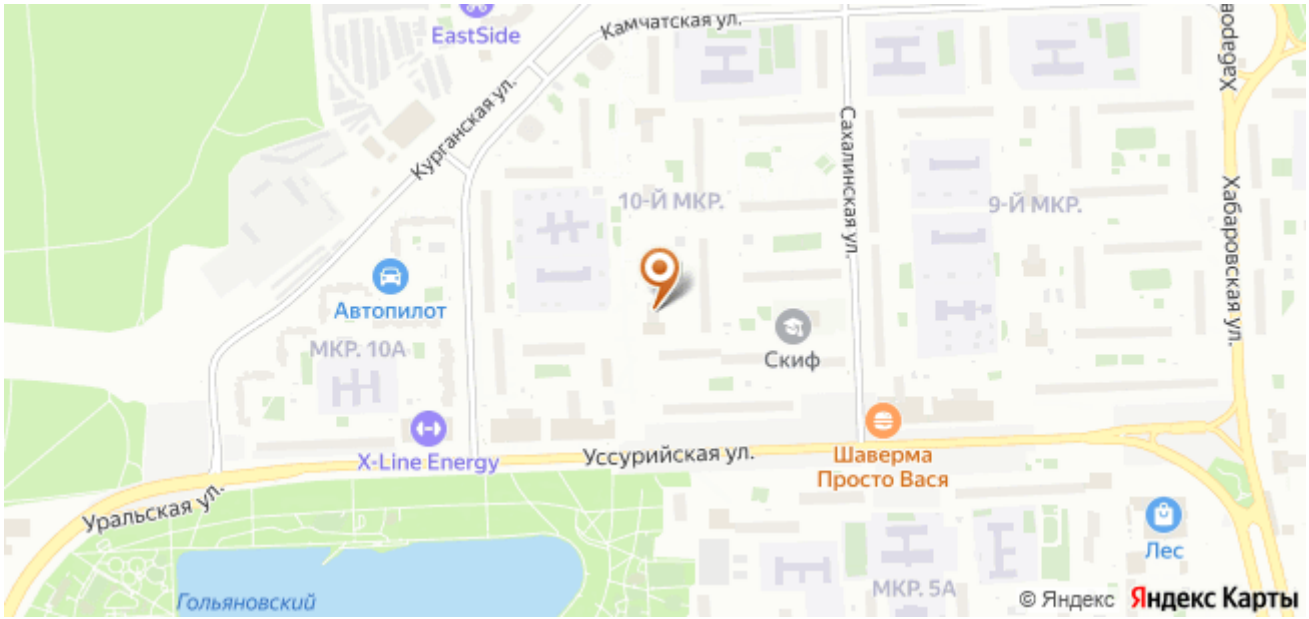
Комнат:	1
Этаж:	9 из 9
Площадь:	34 м²
Жилая:	21 м²
Кухня:	7 м²

5 349 000 руб.

157 324 руб./м²

ID: 18714127

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Панельный
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18714127 Заезжайте и будьте счастливы Продается уютная 1- комнатная квартира общей площадью 34 кв.м. на 9 этаже с прекрасным видом из окон. Квартира расположена выше уровня городской суеты и пыли. Хороший качественный ремонт, общее состояние коммуникаций, а также, чистоплотность собственников позволит Вам отпраздновать новоселье в ближайшее время без затрат на ремонт. Санузел полностью в плитке, потолки натяжные, окна - ПВХ с энергосберегающими стеклами Ag+. При необходимости мебель может быть оставлена новому собственнику. Интеллигентные соседи, чистый без посторонних запахов подъезд и лифт, ухоженный двор, в котором живут белки и лесные птицы. Широкие дворовые проезды - множество свободных парковочных мест. Близость к лесопарковой зоне "Лосиный остров" обеспечивает чистейший воздух, чего так не хватает в других районах Москвы. Аллеи и благоустроенные зоны отдыха вокруг Гольяновского пруда, расположенного в 200 метров от дома усиливают очаровательность этого района и радость от проживания в нём. При этом привычная москвичам развитая инфраструктура с сетевыми и мелкими магазинами, аптеками, 5 школ и 4 детских сада в пешей доступности, рядом спортивный комплекс. До ст. метро Щелковская 20 минут пешком или 5 минут транспортом. В 21 году в районе обещают открыть свою станцию метро. Два взрослых собственника с 2003 года. Быстрый выход на сделку, оперативный показ.
Возможен торг. Окажу помощь в одобрении ипотеки. Скидки от банков партнеров до 1,5% от официальной ставки. На сегодняшний день одобряем по ставке 8,75% годовых (Семейная ипотека от 4,3% годовых). Возможность одобрения без первоначального взноса.

Фотографии