

# Купить 1-комнатную квартиру, 39.1 м<sup>2</sup>

 М.К.Тихонравова ул., 35, к 3

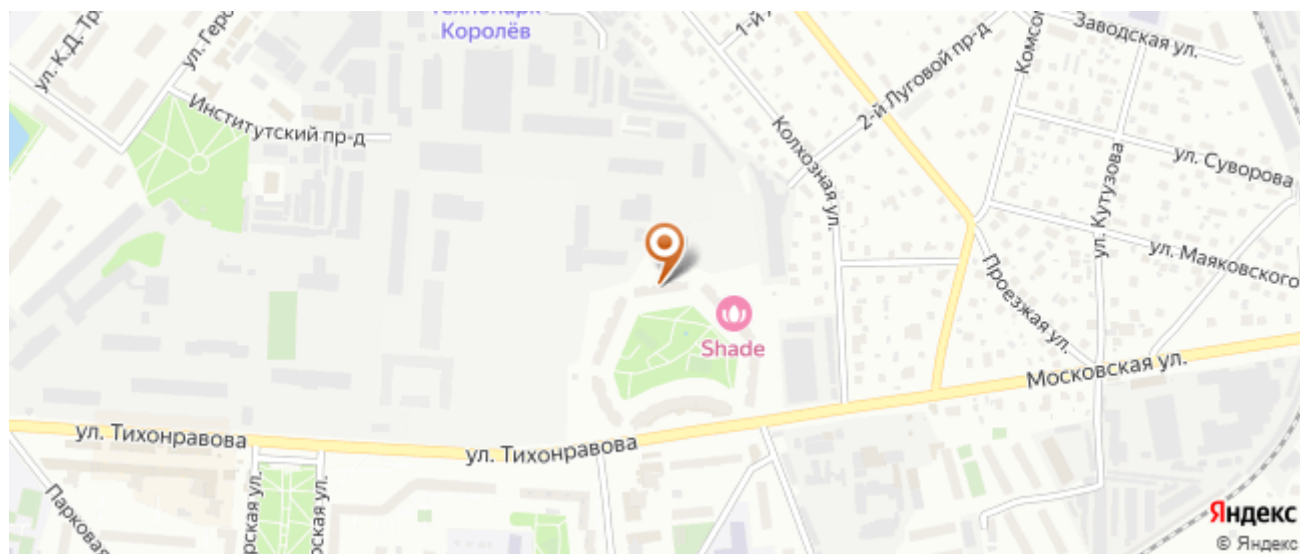
Комнат: 1  
Этаж: 15 из 17  
Площадь: 39.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.3 м<sup>2</sup>

7 500 000 руб.

191 816 руб./м<sup>2</sup>

ID: 18650642

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 2018               |
| Тип здания         | Панельный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | Евро               |
| Высота потолков, м | 2.75 м             |
| Лифт               | Да                 |
| Вид из окон        | Во двор            |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 18650642

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается идеальная 1-комнатная квартира в городе Королев.

Преимущества квартиры:

- 1) состояние квартиры отличное, свежий ремонт выполнен профессиональным дизайнером с использованием дорогих, качественных, экологически чистых материалов. Остается мебель от хорошего производителя и часть техники.
- 2) отличная транспортная доступность. 10 мин. пешком до жд станции Болшево(15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала), ходят комфортабельные автобусы с кондиционером без пробок по выделенке до Москвы; маршрутки по району - остановка рядом с домом; легкий выезд на Ярославское шоссе. т.е. по доступности это как квартира рядом с метро в отдалённом р-н Москвы по цене 2 раза ниже
- 3) новый дом, очень тёплый. Всё новое, чистый подъезд, 2 лифта, в т.ч. грузовой.
- 4) хорошее расположение дома, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, Ашан, 2 гимназии №5 и №3 (входят в топ лучших школ Подмосковья), дет.сад, поликлиника - всё рядом
- 5) хорошая управляющая компания
- 6) приличные соседи
- 7) шикарный полностью оборудованный современный двор с огромными соснами
- 8) рядом Комитетский лес с развитой спортивно-парковой инфраструктурой
- 9) и всё это по отличной цене, всё готово к быстрой сделке, ипотеке. Свободная продажа.
- 10) Оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов

## Фотографии

