# Купить студию, 22.7 м²

32/5, к 14

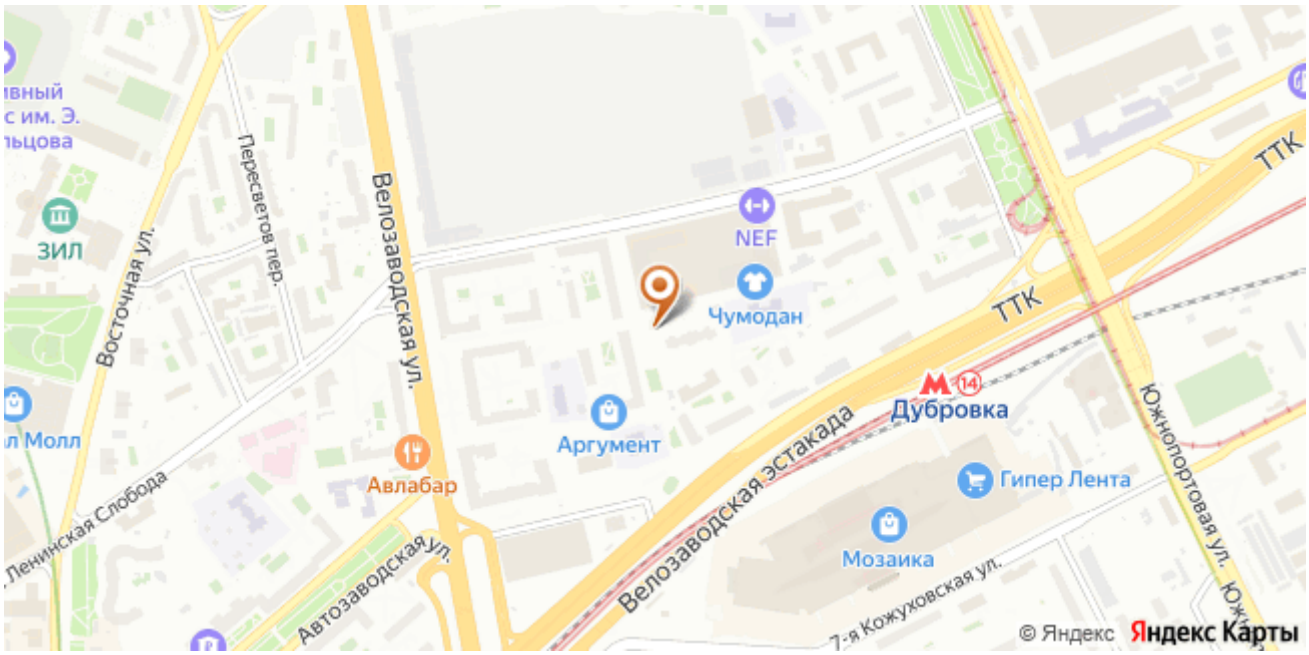
| | |
|---|---|
| Комнат: | 9 |
| Этаж: | 7 из 8 |
| Площадь: | 22.7 м² |
| Жилая: | 14.5 м² |

7 000 000 руб.

308 370 руб./м²

ID: 18650048

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2024 |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Лифт** | Да |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 18650048
1 взрослый собственник, свободная продажа.
Продается студия-аппартаменты с отделкой MR Base по переуступке, сдача 1 кв 2024г. Квартира располагается в в ЖК «Метрополия» в малоэтажном корпусе Копенгаген (14 корпус на плане), окна на пешеходную аллею в сторону Волгоградского проспекта.
Отделка MR Base (white box) - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню. В Метрополии дизайнерские лобби, вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Дома выполнены в стиле кирпичного экспрессионизма и носят названия крупнейших мегаполисов мира. Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у Вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных.

# Фотографии