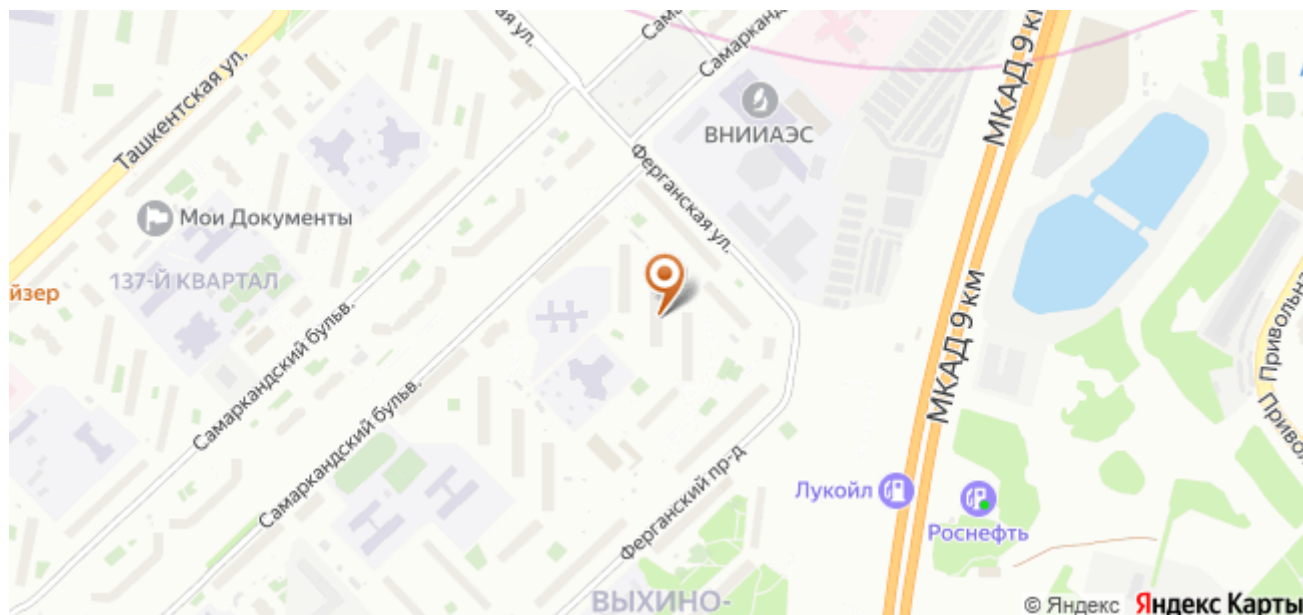


# Купить 2-комнатную квартиру, 45.2 м<sup>2</sup>

 Самаркандский б-р., 9, к 3

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 2                    | 9 480 000 руб.              |
| Этаж: 1 из 5                 | 209 735 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 45.2 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 29 м <sup>2</sup>     |                             |
| Кухня: 5.8 м <sup>2</sup>    | ID: 18449318                |

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Тип здания       | Панельный          |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Косметический      |
| Лифт             | Нет                |
| Вид из окон      | Во двор            |
| Возможна ипотека | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 18449318

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Дом под РЕНОВАЦИЮ!**

В квартире выполнен косметический ремонт. 2 изолированные комнаты 19 и 10 кв.м., кухня, санузел. Квартира светлая и экономична в содержании. Окна выходят во двор.

Чистый подъезд с домофоном.

Переселение в новый дом в 2-комнатную квартиру с ремонтом не меньше 55 кв.м. по программе реновации Правительства Москвы.

Хороший зеленый район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Быстрый выезд как на Волгоградский, так и на Рязанский проспект. Пешая доступность до м. Юго-Восточная 500 метров (5 минут пешком). В пешей доступности магазины, 3 школы, 2 детских сада. Рядом Парк Кузьминки.

В квартире один взрослый собственник, и если Вы ищете хороший вариант, который можно купить быстро и безопасно-звоните и приезжайте смотреть!

Документы проверены юристом и готовы к покупке. Возможно приобретение в ипотеку или в обмен.

Агентство Простор-недвижимость гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Все сделки агентства застрахованы.

## Фотографии

