Купить 1-комнатную квартиру, 38.8 м²

Скандинавский б-р., 1, к 2

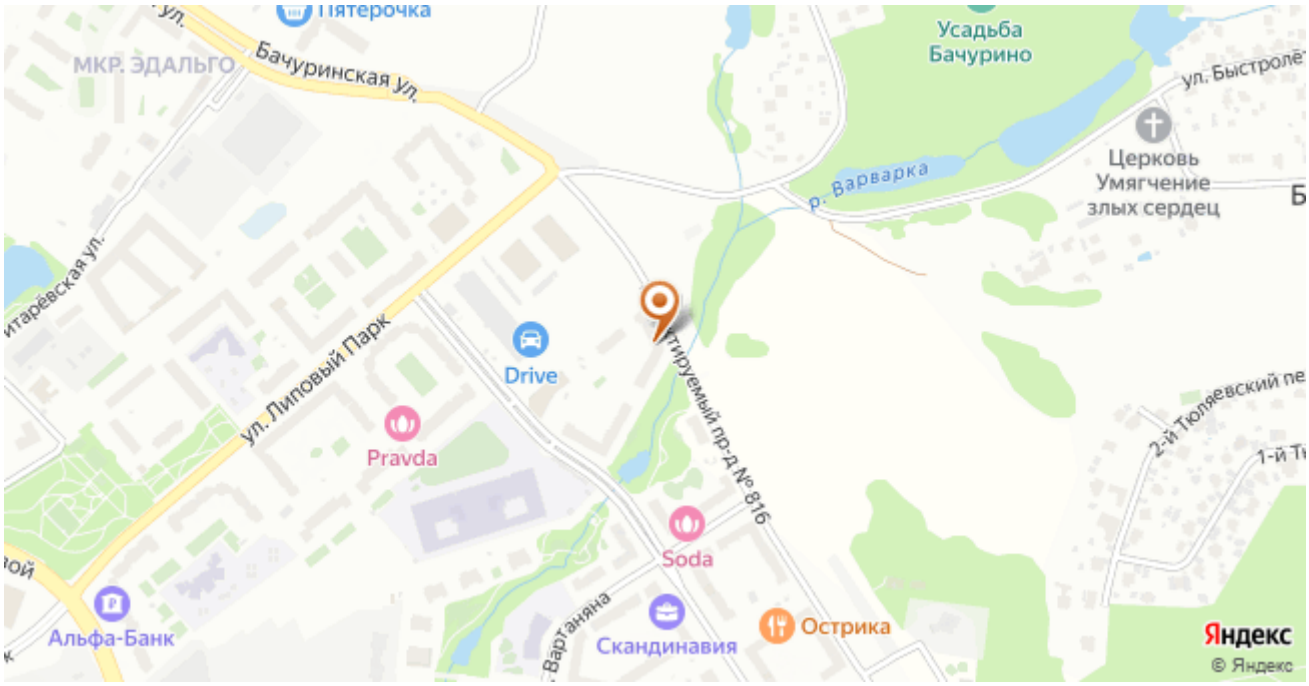
Комнат:	1
Этаж:	10 из 15
Площадь:	38.8 м²
Жилая:	20.8 м²
Кухня:	10.2 м²

9 300 000 руб.

239 691 руб./м²

ID: 18440586

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18440586
О ДОМЕ: Год постройки - 2020, тип постройки - монолит. В подъезде два скоростных, бесшумных лифта - грузовой и пассажирский марки Otis. Имеется колясочная на 1 этаже, можно хранить велосипеды, также оборудована велосипедная парковка у входа в подъезд. Современный, благоустроенный двор со спортивной площадкой и большим парком прямо за домом!

О ЛОКАЦИИ: Экологически благоприятная и динамично развивающаяся часть Новой Москвы. Вся инфраструктура у данного дома в пешей доступности: современная школа 2070 (в 2019 году вошла в ТОП-70 школ Москвы) буквально в 200 метрах от дома, детский сад в 800 метрах. Большой супермаркет Билла (скоро открытие) будет в 250 метрах от дома, ВкусВилл, Пятерочка, Дикси - все в пределах 5-7 минут пешком от дома. Пекарни, кафе, парикмахерские, салоны красоты - все возле дома! Остановка маршрутки и муниципальных автобусов до станции метро Теплый стан в 5-7 минутах пешком от дома, ехать 15-20 минут. До МКАД на автомобиле 12-15 минут (6 км). До станции метро Коммунарка 20-25 минут пешком, в 2023 году будет открытие двух новых станций метро Новомосковская (в 15-20 минутах пешком от дома) и Бачуринская (15 минут от дома пешком). Также строится новая дорога, которая соединит Киевское, Калужское и Варшавское шоссе, что позволит значительно сэкономить время на движении.

ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, собственность получена, ключи на руках, прописанных нет. Все документы готовы. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Ипотека приветствуется!

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: - расположение квартиры в секции находится в отдельном крыле от многих остальных - удачный вид из окон, благодаря высокому этажу и расположению окон - в квартире отсутствуют внутренние несущие стены можно сделать планировку по своему усмотрению. Школа у нас ВСЕГО В 200 МЕТРАХ от дома! Звоните прямо сейчас!
Предложение актуально! Собственность получена! Ключи на руках! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую оперативный показ!

Фотографии