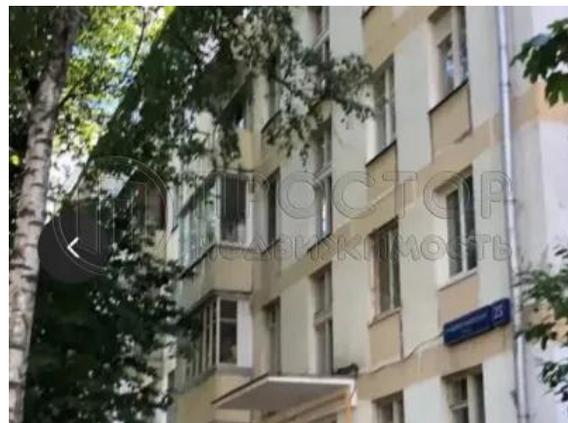


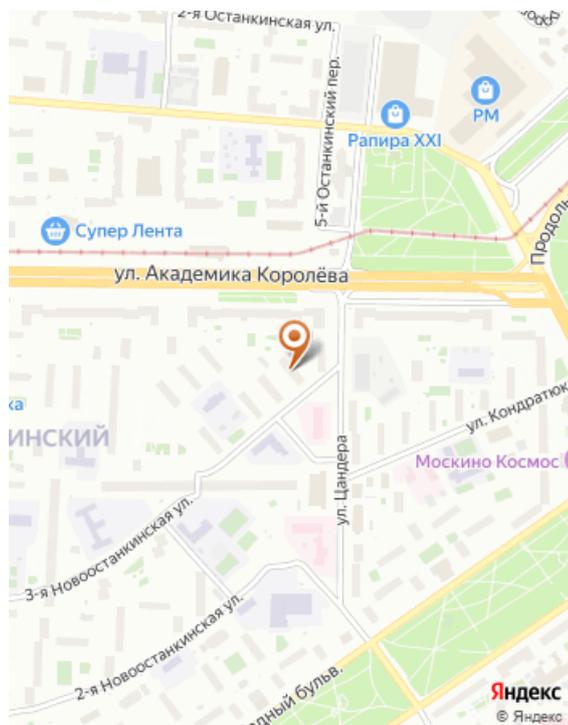
Купить 2-комнатную квартиру, 45.5 м²

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, 3-я Новоостанкинская улица, 23
-  ВДНХ, 9 мин. пешком
-  Алексеевская, 18 мин. пешком
-  Бутырская, 22 мин. пешком
-  Марьино Роща, 4 мин. на транспорте
-  Фонвизинская, 4 мин. на транспорте



Шибаета Татьяна
Евгеньевна

+7 (910) 491-41-30



Комнат:	2	15 900 000 руб.
Этаж:	4 из 5	349 451 руб./м ²
Площадь:	45.5 м ²	
Жилая:	30.6 м ²	
Кухня:	6 м ²	ID: 1842834

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.58 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1842834. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Уникальное предложение в Москве: двухкомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного дома на 3-й Новоостанкинской улице, 23. ДОМ ПОД РЕНОВАЦИЮ (2025-2028гг.), что дает возможность получить квартиру большей площадью в новом доме. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Общая площадь квартиры составляет 45,5 кв. м, из которых 30,6 кв. м — жилая площадь, а 6 кв. м — кухня. Высота потолков 2,58 м создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и уют. Расположение дома в районе с развитой инфраструктурой делает эту квартиру особенно привлекательной. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады. Легко добраться до основных транспортных магистралей и центра города. **ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 10 ЛЕТ! ПРОЗРАЧНАЯ ИСТОРИЯ КВАРТИРЫ!** Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



