

Купить студию, 24.7 м²

📍 Волгоградский проспект, 32/5, к 12

Комнат: 9	7 400 000 руб.
Этаж: 10 из 30	299 595 руб./м ²
Площадь: 24.7 м ²	
Жилая: 16.1 м ²	
ID: 18401426	

Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

Новостройка Нет

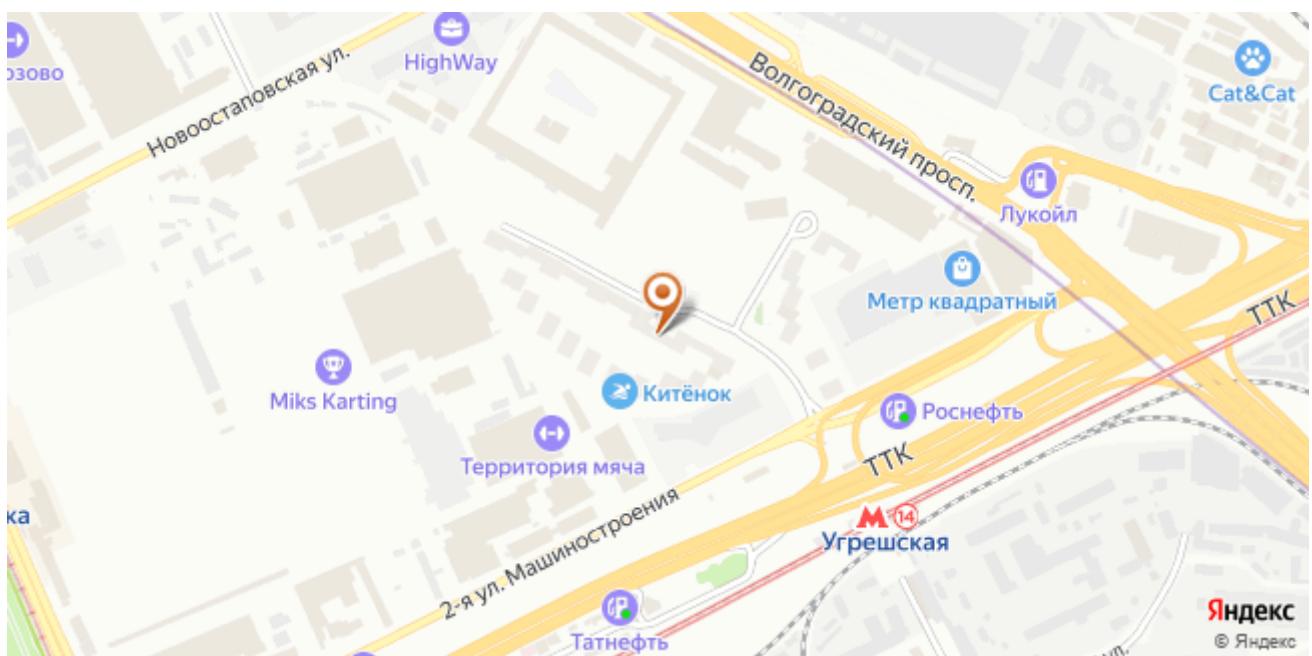
Год постройки 2024

Планировка Раздельные комнаты

Лифт Да

Вид из окон Во двор

Возможна ипотека Да



Дополнительная информация

Арт. 18401426

1 взрослый собственник, договор долевого участия.

Продается по переуступке студия-апартаменты (2 этап 2 очереди - сдача 1-2 квартал 2024г.).

Окна студии на северо-запад столицы, будет виден новый ТЦ и пешеходная аллея.

Студия в ЖК «Метрополия» в корпусе Amsterdam с отделкой. Отделка MR Base (white box) - межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню. В Метрополии дизайнерские лобби, вход в лобби на уровне земли, панорамные окна в квартирах, современные инженерные решения (лифты со временем ожидания не более 50 секунд). Дома выполнены в стиле кирпичного экспрессионизма и носят названия крупнейших мегаполисов мира. Закрытая территория, видеонаблюдение. Во дворе будет обустроен зеленый сквер, спортивные площадки, собственная школа на 1500 учащихся. Есть подземный паркинг. На первых этажах корпусов ЖК «Метрополия» расположатся многочисленные супермаркеты, отделения банков, детский сад (центр раннего развития), уютные кафе и пекарни и бытовые службы, кафе, кондитерские и кулинарии и у вас всегда будет выбор, чем побаловать себя и своих родных. Рядом несколько крупных торговых центров: «Мозаика», «Ривьера», «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка», Ломоносовская гимназия, школы и дет.сады, фитнес и спортивные клубы Территория мяча, Морозово. Расположение внутри Третьего транспортного кольца. В 1 минуте ходьбы станция МЦК Угрешская, 10 минутах - Дубровка, м. Дубровка, Волгоградский проспект, удобный выезд на ТТК и Волгоградский проспект. 10 минут езды до Таганской площади. В 17 минутах от дома Большой и Малый академические театры, Музей изобразительных искусств им. А. С. Пушкина, Третьяковская галерея.

Фотографии

