Купить 2-комнатную квартиру, 56.7 м²

Скандинавский б-р., 5, к 3

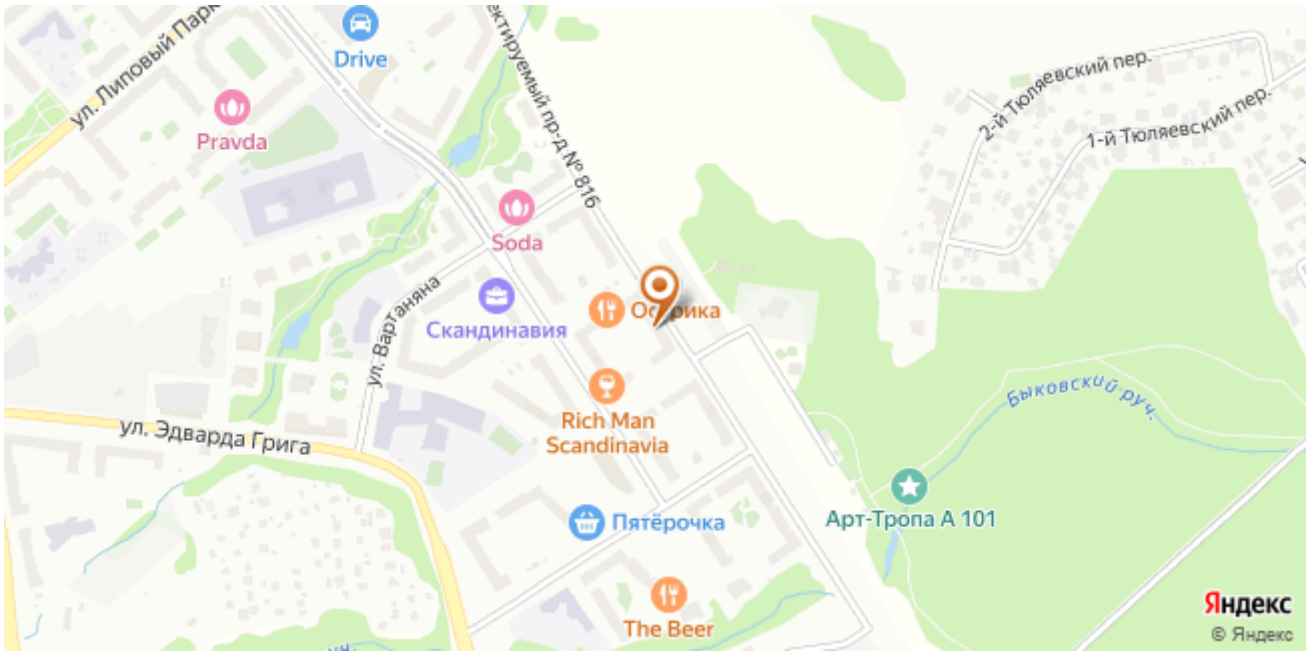
Комнат:	2
Этаж:	3 из 10
Площадь:	56.7 м²
Жилая:	29.1 м²
Кухня:	12.2 м²

12 500 000 руб.

220 459 руб./м²

ID: 18392250

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2020
Планировка	Смежные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18392250
Без обременений. 1 собственник.
О комплексе: ЖК «Скандинавия» от застройщика А101 строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-западной части Москвы для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы. Главная идея баланс жилья и сервисов, транспортной доступности и комфортной удалённости от трасс, шумных зон для активных видов отдыха и уютных зелёных островков для созерцания и релаксации.

О квартире:
Квартира распашонка в черновой отделке площадью 58,3 кв.м, изолированные комнаты 13,5 и 15,6 кв.м. с окнами на две стороны, кухня 12,2 кв.м с застекленной лоджией, 2 раздельных санузла.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, отделка подъезда премиум, 2 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. В 15 минутах расположены ТЦ Мега и ФудСити. Своя инновационная школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Коммунарка 25 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться за 25 минут до метро Тёплый Стан и Ольховая.

Особенности: 5 детских садов и одна школа уже готовы, 6 детских садов и 3 школы строятся. Бутовский лесопарк 1610 га; 100 га городских и парковых пространств.
В 2023 году откроется станция метро Новомосковская.
Московская прописка.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):
- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

Фотографии