

Купить 2-комнатную квартиру, 70 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 131
-  Тропарево, 1 мин. пешком
-  Тютчевская, 4 мин. на транспорте
-  Коньково, 5 мин. на транспорте



Жигайло Алексей
Александрович

+79774454265

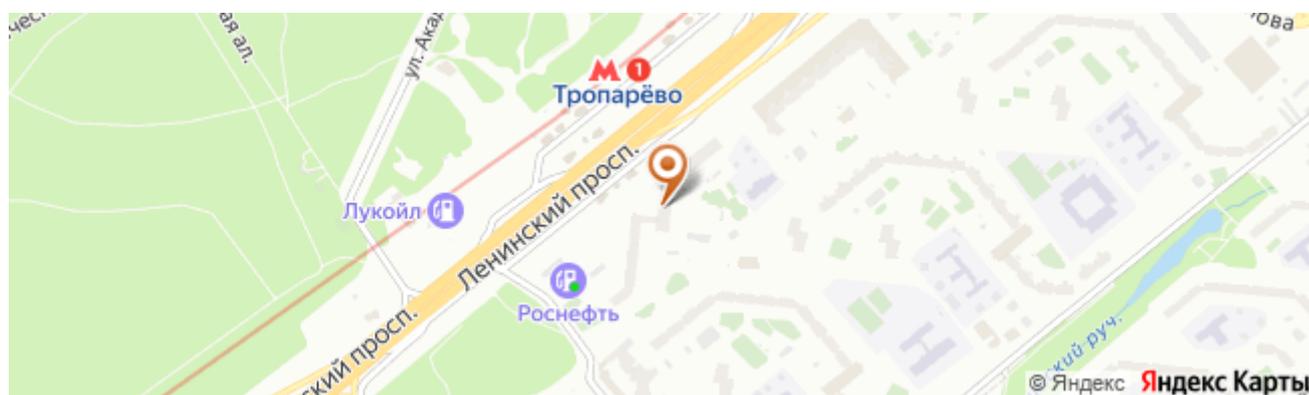
Комнат: 2
Этаж: 26 из 29
Площадь: 70 м²
Жилая: 35.5 м²
Кухня: 11.4 м²

30 000 000 руб.

428 571 руб./м²

ID: 7867963115

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2064923.

Уникальная возможность приобрести видовую, просторную и светлую 2-х комнатную квартиру общей площадью 70 м² на 26 из 29 этажей, в 1 минуте от ст.м. «Тропарево»!

О квартире:

Уникальность квартиры в том, что вариативность планировки (легко переделать в евро3) позволяет преобразовать её под подходящий образ жизни именно Вам и Вашей семье.

Окна квартиры выходят на благоустроенный двор, что позволяет наслаждаться прекрасными видами и минимизирует уровень транспортного шума. Наличие лоджии и балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения.

Планировка квартиры:

- общая площадь 70 м²
- Комната (1) - 16,5 м²
- Комната (2) - 19 м²
- Кухня — 11,4 м²
- Гардеробная - 2 м²
- Прихожая - 4,5 м²
- Холл-Коридор - 10,5 м²
- Санузел - 6,1 м²

Лоджия - 4 м²

Балкон - 1,5 м²

По запросу можем направить ссылку на 3D тур для полноценного онлайн просмотра квартиры.

О доме:

Дом построен в 2006 году, с применением технологии монолитного строительства. Находится в районе с развитой инфраструктурой (рядом все магазины, поликлиники, медицинские центры, детские сады, школы, ВУЗы, парковые зоны отдыха и т.д.).

Придомовая территория чистая, ухоженная, подъезд просторный. Двор тихий. Во дворе детская площадка с дорожками для прогулок и лавочками для отдыха. Также дом имеет большое количество парковочных мест, что позволяет беспрепятственно запарковать автомобиль, в любое время суток.

О районе:

В шаговой доступности лесопарк "Тропарёвский" со своей красотой и огромным количеством организованных зон отдыха, дорожек, лесных тропинок, и т.д. Ландшафтный заказник, расположен на берегу реки Очаковка, с полноценным песчаным пляжем и зоной активного отдыха.

Аргументированный торг - возможен после просмотра.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Гарантия безопасной сделки и юридическая поддержка нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

Фотографии

