

Купить 2-комнатную квартиру, 69.6 м²

 1-я Дубровская ул., 4

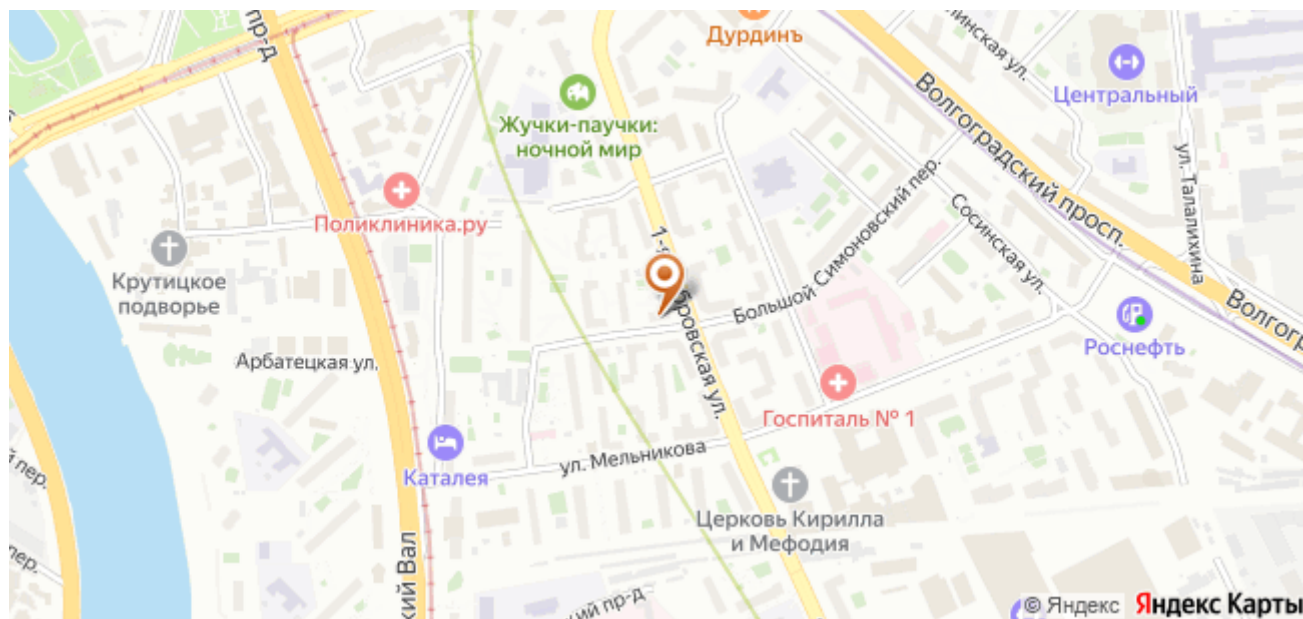
Комнат: 2
Этаж: 5 из 6
Площадь: 69.6 м²
Жилая: 46 м²
Кухня: 7.5 м²

23 500 000 руб.

337 644 руб./м²

ID: 18375252

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18375252

ОТЛИЧНАЯ 2-комнатная квартира на Пролетарке с мебелью 5-7 минут пешком до метро. До Кремля 6 км. В квартире никто не прописан, документы готовы. Один взрослый собственник. ДКП более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Это старая Москва 1927 г.

В квартире установлены пластиковые окна, на полу ламинат без порогов, в туалете и ванной на полу керамическая плитка и на стенах натуральная пробка. Высота потолков 3 м. Состояние квартиры достойное. Светлые комнаты 21 и 25 кв. м, в каждой комнате по 2 больших окна с широкими подоконниками. Кухня -7.5 кв. м, со встроенной мебелью, укомплектована бытовой техникой (варочная плита-газ, эл.духовка, холодильник, большая посудомоечная машина). Кладовка. С/у раздельный: туалет с раковиной; ванная с окном (раковина и душевая кабина). В ванной есть место под стиральную машину. Установлен бойлер. Остается вся мебель, которая на фото (большие шкафы- купе по 2 и 5 м, диван, тумбы и кровать, трюмо). Кондиционеры (новые) в каждой комнате. В 2018 г. меняли трубы и батареи отопления, трубы газа. в 2022 отремонтируют подъезд.

Отличная транспортная доступность. До метро Пролетарская и Крестьянская Застава - 5-10 минут спокойным шагом. До метро Волгоградский проспект и Дубровка- 15-20 минут. Рядом: дет. сады и школы - через дорогу переходить не нужно - семьи с детьми оценят. Магазины, аптеки рядом. В пешей доступности Таганский парк и набережная Москва-реки, исторические места.

Звоните! Оперативный показ

Фотографии

