Купить 3-комнатную квартиру, 56.3 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Новые Химки, Юбилейный проспект, 60

- Планерная, 5 мин. на транспорте
- Беломорская, 7 мин. на транспорте
- Сходненская, 7 мин. на транспорте
- Ховрино, 7 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	8 из 9
Площадь:	56.3 м²
Жилая:	42 м²
Кухня:	6 м²

9 800 000 руб.

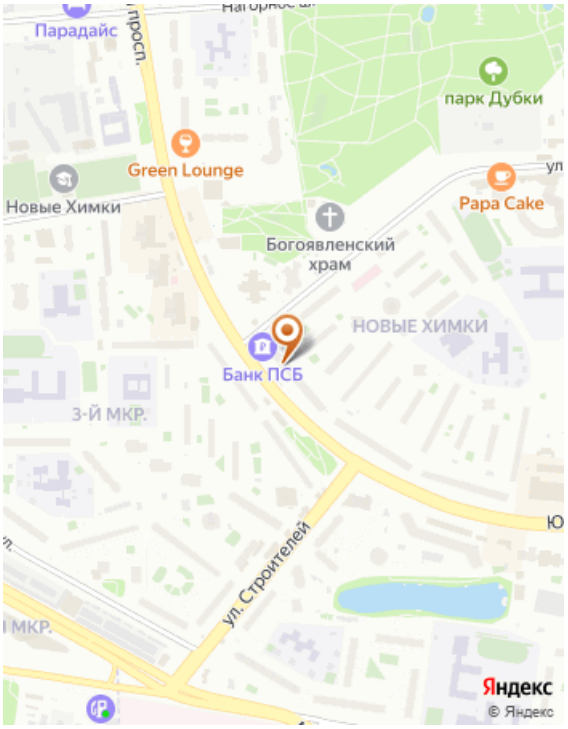
174 067 руб./м²

ID: 1834321

Петров Евгений Михайлович

+7 (929) 994-99-97

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1834321. Дорогие, клиенты, коллеги и друзья! НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ОБЛАДАТЕЛЕМ ЭТОЙ ЗАМЕЧАТЕЛЬНОЙ 3 КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ!!! Отличный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного кирпичного, очень теплого дома 1974 года постройки, с общей площадью 56,3м (Площадь по выписке 56.3 , без учета двух просторных балконов) Правоустанавливающие документы: Договор передачи (Приватизация - 2003 года), один взрослый собственник, свободная продажа, физически и юридически свободна, полная стоимость в договоре. Инфраструктура района отлично и давно развита. В шаговой доступности такие удобства как : парк, детские сады, школы, сетевые магазины, поликлиники, аптеки, торговый центр Мега в 10 минутах езды и др. Удобное транспортное сообщение: Химки мцд3 - 15 мин (общественным транспортом), Речной вокзал, Планерная - 15-20 минут общественным транспортом, остановка прямо около дома. Основные преимущества: Комнаты правильной формы: Максимальная функциональность без бесполезных площадей! Большие окна: Много естественного света, по всей квартире установлены пластиковые окна, балконы также застеклены, создающего атмосферу тепла и уюта! Косметический ремонт: Ваша возможность добавить индивидуальности! Напольное покрытие на кухне - Керамогранит, напольное покрытие во всех комнатах полу паркет. Газовая плита с духовым шкафом HANSA. В квартире остается также, просторный холодильник и вся мебель. Соседи: молодая пара с ребенком, никогда их не слышно. Живописный и тихий район: Природа и спокойствие — идеальные условия для жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни!

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ