

Купить 3-комнатную квартиру, 81 м²

 Москва, Северо-Западный административный округ,
Шелепихинская набережная, 40к1

Комнат: 3
Этаж: 18 из 43
Площадь: 81 м²
Жилая: 47.2 м²
Кухня: 15 м²

46 000 000 руб.

567 901 руб./м²

ID: 1832236

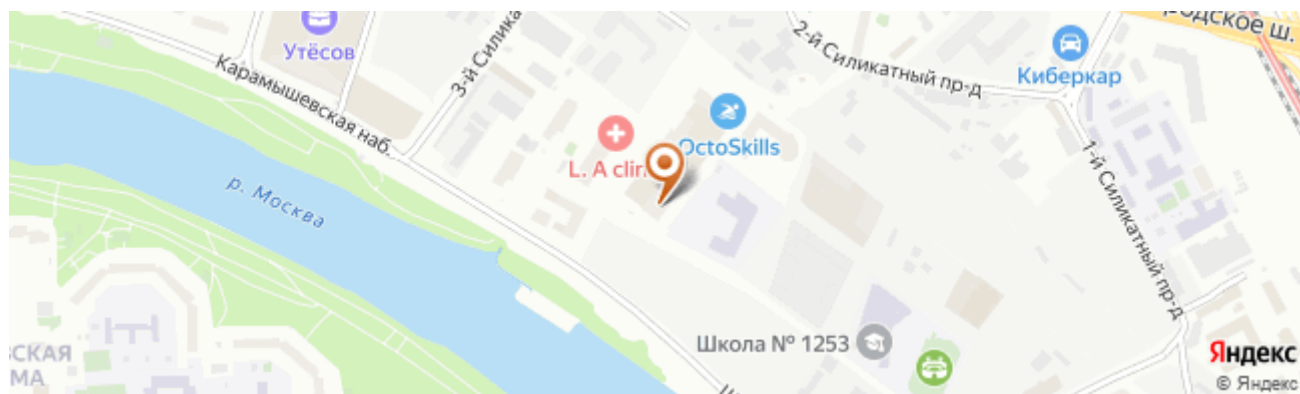


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Никитин Андрей
Анатольевич

+7 (999) 612-36-19



Дополнительная информация

Код объекта: 1832236. ЛУЧШАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА!!! Продается просторная, светлая трехкомнатная квартира (отделка White Box) общей площадью 80,9кв.м., жилая-47,2кв.м., кухня-14,9кв.м, два сан.узла, лоджия-4,5кв.м, высота потолков-3,2 в доме 2023г. постройки. **ОЧЕНЬ ВАЖНЫЙ МОМЕНТ:** - На этаже расположено 6 квартир. - В крыле, где находится квартира, всего две квартиры. - По периметру ЖК никакого "старого" жил.фонда нет. - В 10 мин. Москва-река, набережная. Инфраструктура: - На территории ЖК двухуровневый паркинг, школа, дет.сад. - Магазины/кафе/салоны/детская площадка всё в шаговой доступности. - Рядом с ЖК в пяти минутах строится станция метро Звенигородская (Рублёво-Архангельская линия). Открытие 2026-2027г. Документы: - Договор ДДУ от 2021г. - Один взрослый собственник. - Никто не прописан. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



