Купить 3-комнатную квартиру, 182 м²

Факультетский пер., 6

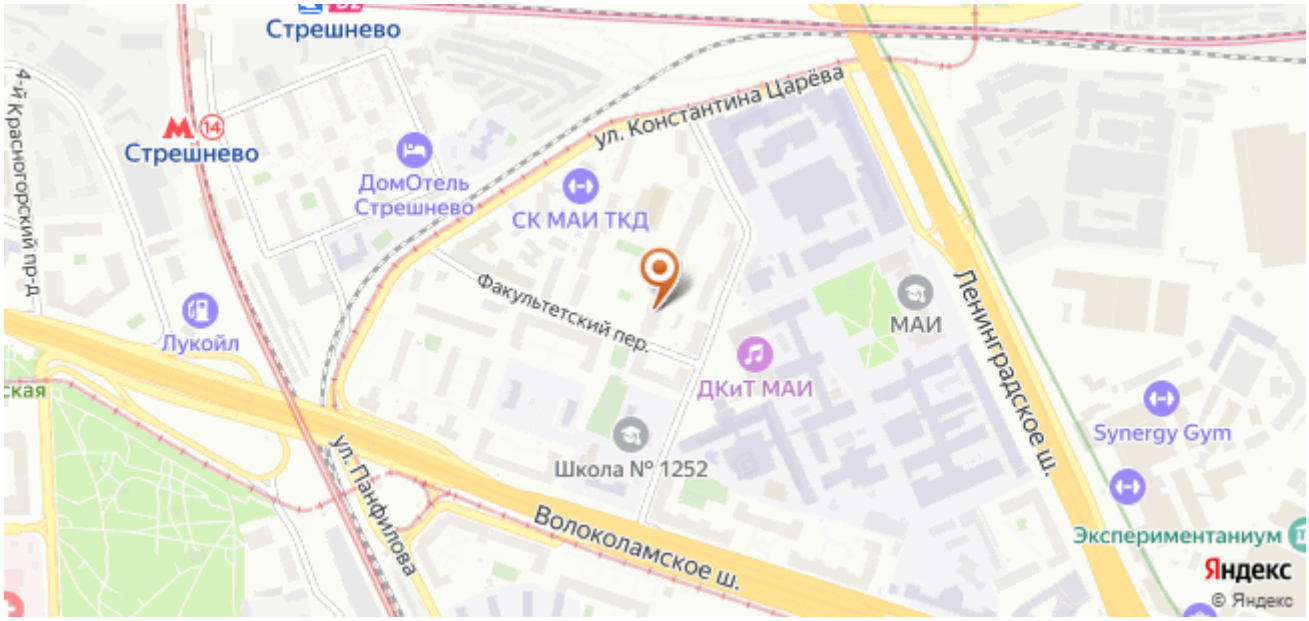
Комнат:	3
Этаж:	22 из 23
Площадь:	182 м²
Жилая:	123 м²
Кухня:	25 м²

56 000 000 руб.

307 692 руб./м²

ID: 18310044

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18310044
Под АВАНСОМ. 2-уровневая квартира, пентхаус. ВИД ИЗ ОКОН НА ВЕСЬ ГОРОД ПОТРЯСАЮЩИЙ. Удобная транспортная развязка. Панорамные окна высокого качества на обоих этажах. Дополнительные плюсы: на каждом этаже есть своя небольшая застекленная лоджия (одна из спальни с гардеробной, другая из кухни). Лоджии не входят в общую площадь, это бонус. ЖК Факультетский, очень низкая квартплата для такой площади, т.к. свое ТСЖ. Клубный дом на 2 подъезда. Своя огороженная территория. В доме есть подземный паркинг. Рядом мойка и автостоянка. Первый этаж 100 кв.м., выполнен в стиле общего пространства: прихожая, гостиная, кухня- зал, застекленная лоджия, санузел. Второй этаж 2 спальни, одна со своей гардеробной и застекленной лоджией, зал, санузел. Качественный ремонт, винтовая лестница бук, нержавейка. Лестница винтовая, очень удобная, не съедает площадь, а является центральным элементом дизайна. Есть свой выход на техэтаж. Возможность сделать выход на обслуживаемую кровлю с устройством террасы, зоны барбекю и т.д. В собственности с 2011 года, 1 хозяин. Видео и фото по запросу. В стоимость входит вся мебель и техника. Квартира готова к проживанию СРАЗУ. Юридически и физически свободна.

Фотографии