

Купить 2-комнатную квартиру, 72.5 м²

- Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Подрезково, Центральная улица, 4А
- Пятницкое шоссе, 16 мин. на транспорте



Комнат: 2
Этаж: 5 из 17
Площадь: 72.5 м²
Жилая: 35.99 м²
Кухня: 14.4 м²

13 500 000 руб.
186 207 руб./м²

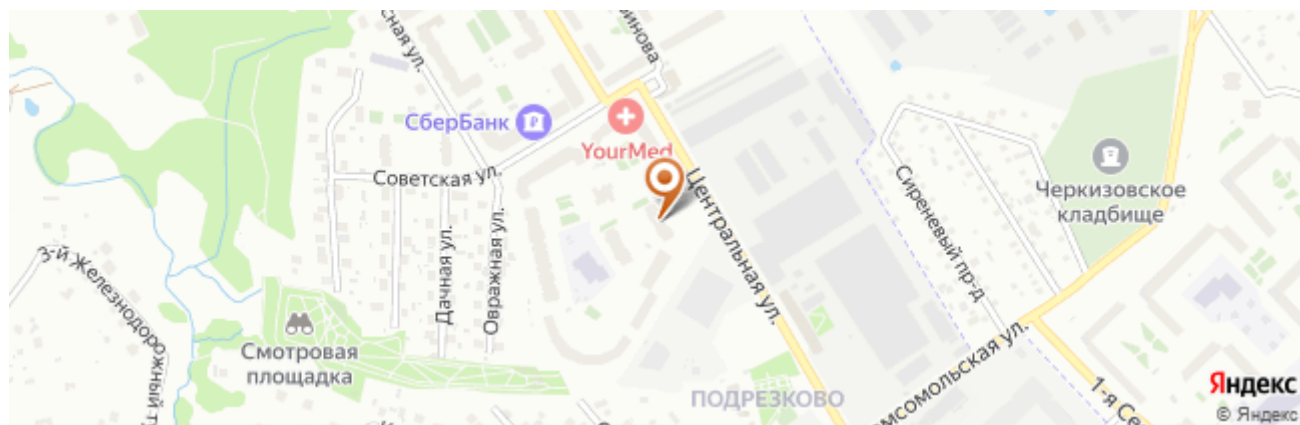
ID: 1820940

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Добровольская Анна
Вячеславовна

+79265333332



Дополнительная информация

Код объекта: 1820940. Продается светлая и просторная 2-х комнатная квартира в отличной локации рядом с МЦД Подрезково. Квартира расположена на 5 этаже, окна во двор и на улицу, дом расположен в глубине района, много парковочных мест. Общая площадь квартиры 72,5 кв.м., без учета застекленной лоджии 5,9 кв.м., просторная кухня 14,4 кв.м., комнаты 20,99+15 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт, готова к проживанию, заезжай и живи! В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания (в отличном состоянии!) ничего докупать не нужно (все что видите на фото остается): электроплита, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, кухонный гарнитур, диван (раскладывается в полноценную двуспальную кровать), кровать, диван, встроенные шкафы для хранения одежды и прочих вещей и т.д. Дизайн выполнен в светлых, спокойных тонах. Пол ламинат (в комнатах), плитка керамогранит, окна пластиковые трех-камерные, 2 кондиционера. Квартира очень теплая, за счет установки качественных радиаторов с увеличением секций. В ванной комнате установлен проточный мощный водонагреватель Аристон на 3 точки бесперебойной подачи горячей воды, на период летних отключений. Теплый дом, в подъезде чисто, соседи тихие и интеллигентные! За домом имеется большая площадка для бесплатной парковки. Также в 5 минутах ходьбы от подъезда - новый парк "Подрезково" для отдыха всей семьей. Детский сад - напротив подъезда, рядом все необходимые магазины (ВкусВилл и т.п.), медцентр Гиппократ, фитнес-центры. МЕГА, Зеленопарк - в 20 минутах езды на машине. Отличная транспортная доступность: в пешей доступности остановка общественного транспорта до м. Планерная, м. Войковская, Речной вокзал. До ж/д станции Подрезково 10 минут пешком, каждые 10 минут ходит поезд Мцд-3 (наземное метро), до ст м Ховрино 10 мин., ст.м. Комсомольская кольцевая, в том числе к поездам дальнего следования с вокзалов: Ленинградский, Ярославский, Казанский. Один взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость в ДКП! Документы готовы к сделке, под ипотеку подходит. Специальные условия и преференции, скидки по процентным ставкам от банков-партнеров! С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



