

Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

 Москва, Северный административный округ, 1-я улица Ямского Поля, 28с3

 Белорусская, 10 мин. пешком

 Менделеевская, 10 мин. пешком

 Новослободская, 13 мин. пешком

 Савёловская, 15 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 11 из 21
Площадь: 53 м²
Жилая: 15.9 м²
Кухня: 25.3 м²

26 789 000 руб.

505 453 руб./м²

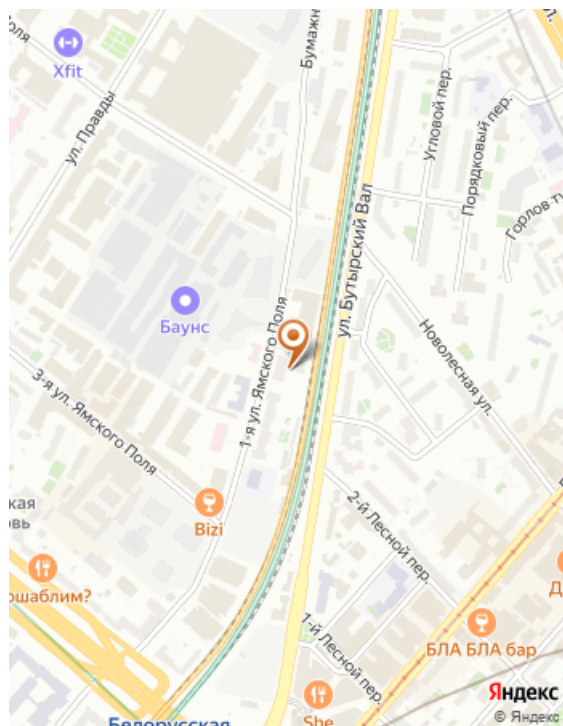
ID: 1812067

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Фурсов Олег
Александрович

+7 (916) 925-92-99



Дополнительная информация

Код объекта: 1812067. Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. ???? 2-комнатные апартаменты 53 м² в клубном доме GlogaX Белорусская Продаются стильные апартаменты на 11 этаже современного дома бизнес-класса в престижном районе Москвы, всего 8 минут пешком от метро Белорусская. ???? Планировка: просторная кухня-гостиная 25,15 м², уютная спальня 15,78 м², гардеробная, санузел и прихожая. Идеальное зонирование для комфортной жизни или инвестиций. ???? Дом с эффектной архитектурой и премиальной отделкой фасадов расположен в центре деловой жизни столицы — 5 минут до Тверской, 15 минут до Кремля. Резиденты пользуются всей клубной инфраструктурой: фитнес-зал, лаунж-зона с камином и винным шкафом, закрытая охраняемая территория. ???? Система «Умный дом», управление сервисами через приложение. Апартаменты сдаются без отделки или с White Box. Дом сдан, ключи на руках! ???? Отличный выбор для жизни и инвестиций в сердце Москвы. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Проект разработан известным международным бюро MLA+. Особое внимание уделяется дизайну входной группы комплекса, ресепшн и лифтовому холлу, оформленным по уникальному проекту известного английского бюро AEDAS. Камерный внутренний двор проекта «GlogaX Aura Belorusskaya» закрыт для посторонних, по всей территории ведется непрерывное видеонаблюдение, включая лифты, лифтовые холлы и места общего пользования. В вечернее время особую атмосферу создают декоративные светильники и многоуровневая подсветка. На придомовой территории выполнено ландшафтное озеленение по индивидуальному дизайну, спроектированы площадка для игр детей и настоящий водопад. На внутренней территории установлены комфортабельные скамьи с возможностью USB-зарядки и бесшовный Wi-Fi на всей территории дома. На первом этаже дома оборудовано фитнес-пространство с доступом только для резидентов. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отопляемый подземный паркинг. ЖК «GlogaX Aura Belorusskaya» расположен в непосредственной близости от Ленинградского проспекта и обеспечивает жителям доступ к лучшим учреждениям образования, здравоохранения, спорта, торговым, развлекательным и бизнес-центрам. В пешей доступности находятся 2 станции метро – «Белорусская» и «Савеловская», а также Белорусский и Савеловский вокзалы, откуда уходят аэроэкспрессы до аэропорта Шереметьево. Со станции МЦД-1 «Белорусская» можно быстро доехать до ММДЦ «Москва-Сити», а также до Кутузовского проспекта и Сколково. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

Фотографии

