Купить 1-комнатную квартиру, 46.5 м²

Обручева ул., вл23

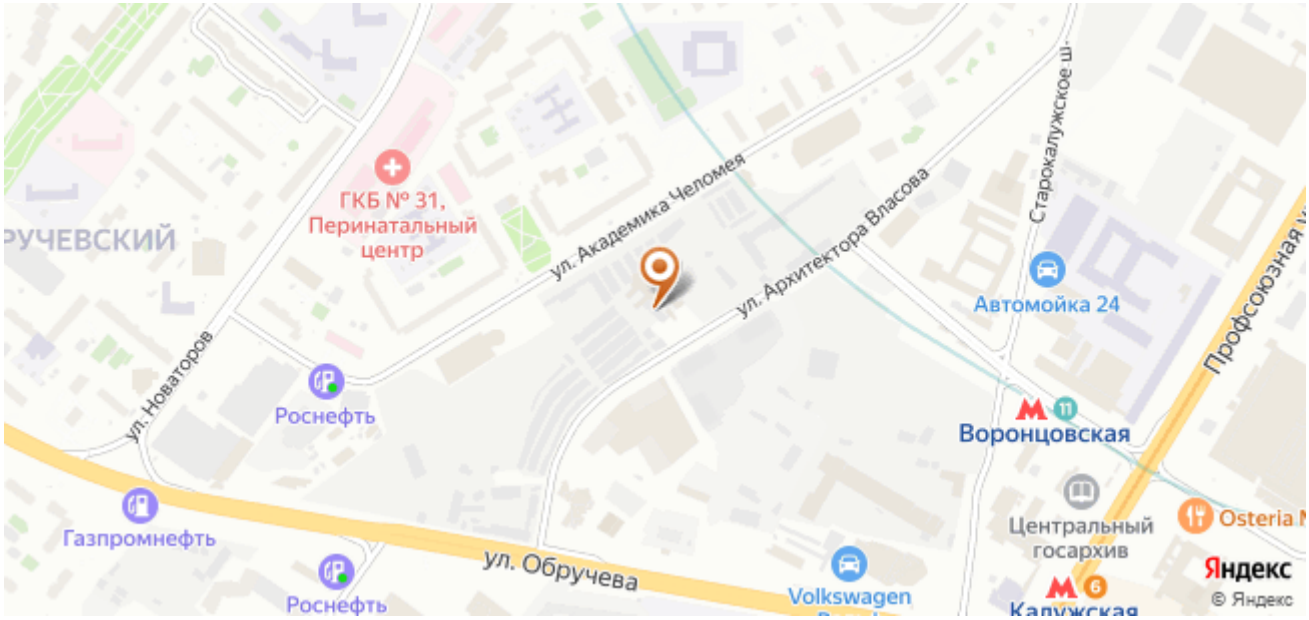
Комнат:	1
Этаж:	3 из 34
Площадь:	46.5 м²
Жилая:	28 м²
Кухня:	13.5 м²

16 500 000 руб.

354 839 руб./м²

ID: 18105462

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 18105462
В Обручевском районе, в 5 минутах пешком от метро Калужская продается квартира, по переуступке, отличный вариант. Квартира, исполненная в новом дизайне – с подчистовой отделкой, дополнительным слоем шумоизоляции в стяжке пола. Первый этаж оборудован стойкой ресепшн, с зоной отдыха, колясочной. Достоинства комплекса трудно переоценить. Общая площадь квартиры 46,5 кв.м., жилая 28кв.м., площадь помещений вспомогательного использования 18,5кв.м. Квартира в первой очереди строительства со сроком ввода 4 квартал 2023г. Застройщик выполняет в полном объеме свой график строительства.
Комфортный этаж, вид из окон во двор с ландшафтным дизайном. Материал наружных стен и каркаса состоит из монолитного железобетонного каркаса с наружными стенами из мелкоштучных каменных материалов. В ЖК «Эвер» для автовладельцев предусмотрены подземные паркинги, оснащенные круглосуточным видеонаблюдением. Развитая социальная инфраструктура, в пешей доступности расположены государственные и частные детские сады, средние общеобразовательные школы, городская поликлиника, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны.
Квартира продается по переуступке прав требования. Готовы к конструктивному диалогу. Помогу с ипотечным решением. Готова ответить на дополнительные вопросы. Вопрос ликвидности квартиры в будущем не вызывает сомнений!

Фотографии