

Купить студию, 33.6 м²

- 📍 Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 38Ак1
- ✔ Ленинский проспект, 10 мин. пешком
- ✔ Площадь Гагарина, 11 мин. пешком
- ✔ Воробьевы горы, 13 мин. пешком
- ✔ Лужники, 23 мин. пешком
- ✔ Академическая, 23 мин. пешком
- ✔ Спортивная, 26 мин. пешком
- ✔ Фрунзенская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 5 из 8
Площадь: 33.6 м²
Жилая: 23.6 м²
Кухня: 5 м²

24 000 000 руб.

714 286 руб./м²

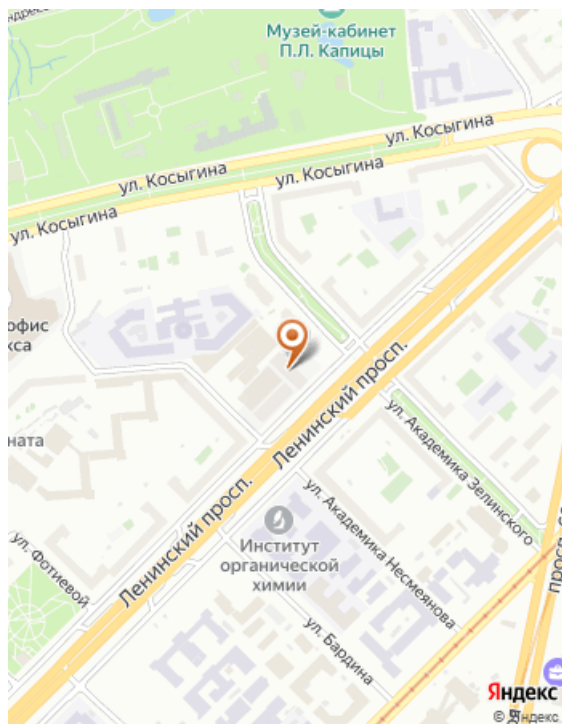
ID: 1806870



Мурадян Эмин
Араратович

+79690101016

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1806870. В продаже ВИДОВАЯ СТУДИЯ в сданном доме премиум-класса LUNAR. Студия - идеальное решение для тех, кто ценит мобильность и практичность. - 33,6 кв. метров с нишей для кровати - 5 этаж - Высота потолка 3,15 м - Премиальная отделка от застройщика. (приточно-очистительная система воздуха, система климат контроль, санузлы оснащены сантехникой, свет) - Панорамное окно 3х3,2 с возможностью открытия створки с красивым видом на Ленинский проспект - Центральная система кондиционирования и вентиляции - Двухуровневая подземная парковка Новый, продуманный до деталей LUNAR на первой линии Ленинского проспекта - синергия квартир, офисных пространств, магазинов и ресторанов. Комплекс расположен в Гагаринском районе (ЮЗАО), всего в 15 минутах пешком до метро "Ленинский проспект". Гагаринский район относится к одному из самых престижных районов для проживания в Москве. Пешая доступность до Воробьевых гор, Дворца пионеров, штаб-квартиры Яндекса, Нескучного сада. Выбранная квартира располагается в Модуле С — 8 этажном здании премиум-класса на 150 квартир с продуманной клубной инфраструктурой для резидентов. Клубная инфраструктура для жильцов, расположенная на 3 этаже, представляет собой тщательно спланированное пространство, призванное удовлетворить самые разнообразные потребности современных резидентов. Zoom переговорная - это решение для проведения онлайн-встреч и конференций. Рабочее пространство - это комфортная и эргономичная зона, предназначенная для работы и учебы. Фитнес-комната - это возможность поддерживать себя в отличной физической форме, не выходя из дома. Контент-комната - это пространство, специально оборудованное для реализации творческих идей и создания медиа-контента. Кухня для резидентов - это место, где можно приготовить любимый кофе и чай, а затем выйти на террасу. Терраса для резидентов - это уютное пространство на открытом воздухе, где можно отдохнуть. Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды, а удобное расположение вблизи к важным магистралям города обеспечивает высокую мобильность и транспортную доступность.

Фотографии

