

## Купить 3-комнатную квартиру, 82 м<sup>2</sup>

🧿 Москва, Центральный административный округ, ЖК Хедлайнер

✓ Шелепиха, 5 мин. пешком

🚺 Деловой центр, 12 мин. пешком

Комнат: 3

Этаж: 22 из 51

Площадь: 82 м2

Жилая: 40.91 м<sup>2</sup>

Кухня: 18.46 м<sup>2</sup>

33 990 000 руб.

414 512 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1800654



Аббясова Лилия Маратовна

+79166762010

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2025

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

**Ремонт** Без отделки

**Высота потолков, м** 3.2 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 1

 Совмещенных санузлов
 1

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1800654. Продается просторная квартира на 22 этаже с видом на Москва-Сити! Дом сдан в 2025 году, ключи получены. Квартира расположена на комфортном 22 этаже. Расположение квартиры очень удачное, виды из окон открываются на Москву-Сити и центр Москвы. Квартира без ремонта, что позволяет создать уютное пространство под себя. Транспортная доступность очень высокая: метро - 2 минуты пешком. ТТК позволяет без труда добраться до магистралей города. Жилой комплекс расположен в самом центре, где в окружении расположены школы из списка топ-50 школ Москвы, детские сады, творческие мастерские и центры развития детей. Инфраструктура для досуга также представлена ресторанами, кафен, кофейнями, боулинги, а также магазины разного уровня и разной товарной группы. ЖК "Хедлайнер" расположен у Москвы реки. Между набережной и жилым комплексом расположен прогулочно-парковый комплекс, что обеспечивает жителей возможностью выходить на велосипедные и пешие прогулки семьей и с детьми. В собственности у 1 взрослого собственника. Обременений нет. Документы готовы к сделке. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии











