

Купить 2-комнатную квартиру, 59.9 м²

 Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Нагатино Ай-Ленд, к1

-  Технопарк, 5 мин. пешком
-  ЗИЛ, 14 мин. пешком
-  Коломенская, 19 мин. пешком
-  Автозаводская, 20 мин. пешком
-  Кленовый бульвар, 27 мин. пешком
-  Кожуховская, 27 мин. пешком
-  Дубровка, 4 мин. на транспорте



Тишук Ольга
Сергеевна

+79161780171



Комнат:	2	28 300 000 руб.
Этаж:	18 из 19	472 454 руб./м²
Площадь:	59.9 м²	
Жилая:	40 м²	
Кухня:	14 м²	ID: 1798900

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Nagatino i-Land
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1798900. Проект разработан британским архитектурным бюро ANR. В основе лежит квартальный принцип застройки. На территории квартала спроектированы жилые корпуса разной высотности от 5 до 32 этажей. Входные группы спроектированы с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. В состав комплекса входят четыре детских сада и школа на 825 мест. Также в доступе у жителей будут собственные спортивный и медицинский центры, и торговые центры: «Мегаполис» и «Ривьера». Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 1500 мест. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. Особое внимание уделено ландшафтному дизайну территории: пешеходные бульвары, скверы и зеленые дорожки. ЖК находится в Даниловском районе, где расположены школы, бизнес-центры, кафе и рестораны, торговые комплексы, благоустроенные набережные и парки. Инфраструктурно развитый район. Транспортная доступность Метро «Технопарк» находится в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



