

# Купить 2-комнатную квартиру, 71.3 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Волжский бульвар, 10/18
- Текстильщики, 10 мин. пешком
- Кузьминки, 21 мин. пешком
- Нижегородская, 23 мин. пешком
- Новохохловская, 23 мин. пешком
- Стахановская, 25 мин. пешком



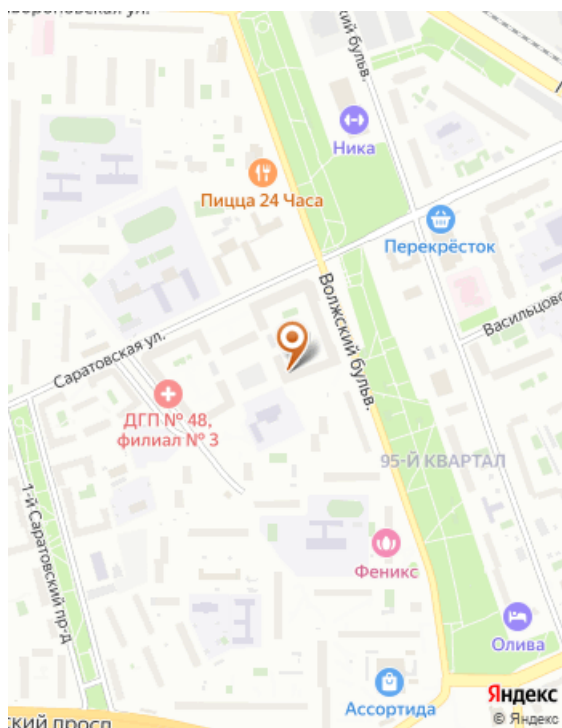
Комнат: 2  
Этаж: 2 из 5  
Площадь: 71.3 м²  
Жилая: 41.9 м²  
Кухня: 12 м²

**19 450 000 руб.**  
272 791 руб./м²  
ID: 1793863



Хмылов Дмитрий  
Александрович  
**+7 (916) 247-37-34**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Альтернативная     |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 1955               |
| Тип здания           | Кирпичный          |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Косметический      |
| Высота потолков, м   | 3.1 м              |
| Лифт                 | Нет                |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1793863. Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 71,3 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1955 года постройки по адресу: Волжский бульвар, 10/18. Квартира расположена на втором этаже, имеет две изолированные комнаты с окнами на улицу. Высота потолков 3,1 метра создаёт ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 41,8 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Квартира оснащена центральным отоплением, имеет один совмещённый санузел. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, что делает его идеальным выбором для семей. Близость к общественному транспорту обеспечивает удобный доступ ко всем ключевым точкам города. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии





