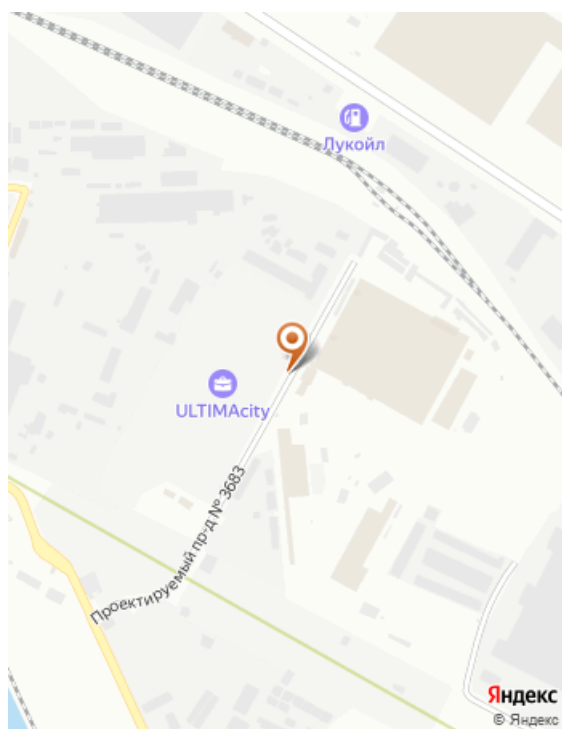


Купить 1-комнатную квартиру, 46.01 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, Проектируемый проезд № 3683

- ✓ Печатники, 12 мин. пешком
- ✓ Текстильщики, 14 мин. пешком
- ✓ Кожуховская, 24 мин. пешком
- ✓ Нагатинский Затон, 24 мин. пешком



Комнат: 1	14 500 000 руб.
Этаж: 9 из 44	
Площадь: 46.01 м²	315 149 руб./м²
Жилая: 10.53 м²	ID: 1793502
Кухня: 17.09 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК ULTIMAcity
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1793502. Жилой комплекс состоит из 9 зданий высотой от 7 до 64 этажей. Проект возведен по кирпично-монолитной технологии с вентилируемыми фасадами из керамогранита для обеспечения надежности и энергоэффективности конструкции. Он спроектирован как комфортная городская среда, в которой гармонично сочетаются приватность, технологичность и эстетика. Здания оснащены пассажирскими и грузовыми лифтами. Комплекс спроектирован как полноценное общественное пространство с ландшафтным дизайном и прогулочными аллеями. На придомовой территории оборудованы детские и спортивные площадки с применением технологии геопластики. Центральным элементом является амфитеатр для встреч и мероприятий. Установлена арт-инсталляция Люминетика для зрительного и тактильного взаимодействия. Владельцам авто доступен подземный паркинг с зарядными станциями для электромобилей. Проект расположен в районе Печатники Юго-Восточного округа, в 50 минутах транспортом от центра Москвы. В пределах 15-20 минут пешком есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, а также набережная Москвы-реки. До метро Печатники можно добраться за 10 минут транспортом, а до ТТК — за 15 минут. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии





План Объекта долевого строительства
и его расположение на поэтажном плане Жилого дома

