

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/1789445

## Купить 1-комнатную квартиру, 37.1 м<sup>2</sup>

- Москва, Троицкий административный округ, Троицк, жилой комплекс Легенда, улица Академика Дыхне, 8
- 🚺 Ольховая , 26 мин. на транспорте
- √ Бунинская аллея, 27 мин. на транспорте
- 🚺 Прокшино , 27 мин. на транспорте
- 🚺 Потапово, 26 мин. на транспорте
- 🚺 Теплый Стан, 26 мин. на транспорте
- 🚺 Новомосковская, 26 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 2 из 5

Площадь: 37.1 м<sup>2</sup>

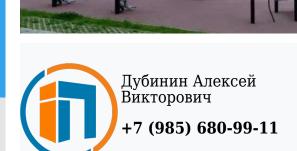
Жилая: 18 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 10 м<sup>2</sup>

6 500 000 руб.

175 202 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1789445



**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2025

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

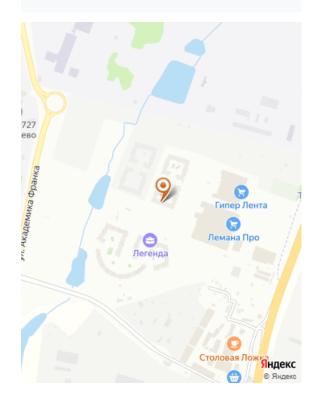
**Высота потолков, м** 3 м **Лифт** Нет

Балкон/Лоджия1 лоджияОтоплениеЦентральноеСанузелСовмещенный

Совмещенных санузлов 1

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1789445. Продаётся 1-комнатная квартира в Троицке, расположенная по адресу: улица Академика Дыхне, 8. Квартира находится на 2 этаже 5этажного монолитного-кирпичного дома. Высокие потолки (3 метра). Окна выходят в закрытый двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Общая площадь- 37,1 кв. м, жилая-18 кв. м, кухня-9 кв. м . Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность. Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира отлично подойдёт молодым специалистам, которые ценят современные решения и хотят иметь собственное пространство. Удобное расположение, развитая инфраструктура и транспортная доступность. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке , ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии























