

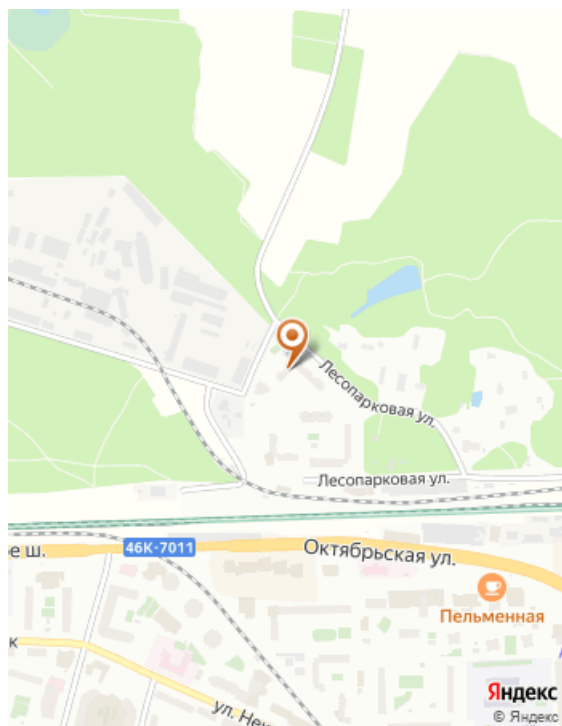
Купить 1-комнатную квартиру, 37.7 м²

- 📍 Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Лесопарковая улица, 12
- 📍 Некрасовка, 11 мин. на транспорте
- 📍 Лухмановская, 12 мин. на транспорте
- 📍 Новокосино, 13 мин. на транспорте



Атаманчук Сергей
Дмитриевич

+7 (926) 390-68-35



Комнат:	1	7 100 000 руб.
Этаж:	3 из 17	
Площадь:	37.7 м²	188 329 руб./м²
Жилая:	18.9 м²	ID: 1784048
Кухня:	8 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1784048. Уютная однокомнатная квартира со свежим ремонтом, новой мебелью и техникой (современные телевизоры, мощный кондиционер Hotpoint (Ariston), двухкамерный холодильник BOSCH, посудомоечная машина, микроволновая печь, большая стиральная машина). Выполнен ремонт: установлены новые двухкамерные стеклопакеты, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, выровнены стены и пол, декоративная штукатурка с окрашиванием, ламинат в жилой части, плитка в коридоре, на кухне и ванной, добавлено много розеток и светильников по всей квартире. Проведено зонирование жилого пространства (см. фото) на спальную часть с двуспальной кроватью, ортопедическим матрасом и комнату отдыха с угловым диваном. Такая планировка позволяет максимизировать количество спальных мест изолированных друг от друга. Система хранения в коридоре и комнате выполнены в едином гармоничном стиле в светлых тонах. Удобная кухня с обширной рабочей поверхностью с двух сторон и множеством шкафов. Чистый район, свежий воздух, небольшое количество людей. Во дворе большая современная детская площадка, рядом детский сад и начальная школа «Аистенок». Продуктовый магазин в соседнем доме. Работают все популярные сервисы доставки. До станции D3 «Железнодорожная» чуть более 600 метров. Здесь же торговые центры, рынок. Квартира свободна, без долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку и для опеки. Площадь указана по ЕГРН. Цена указана с учетом всего, что на фото. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки.

Фотографии



