



## Купить 1-комнатную квартиру, 54.6 м<sup>2</sup>

Московская область, городской округ Реутов, Реутов, 7-й микрорайон, улица Октября, 1

Новокосино, 13 мин. пешком

**Т** Новогиреево, 26 мин. пешком

**П**ерово, 6 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 7 из 17 Площадь: 54.6 м²

Жилая: 20.6 м<sup>2</sup>

Кухня: 12 м<sup>2</sup>

11 800 000 руб.

216 117 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1782813



**Новостройка** Нет **Год постройки** 2010

Тип здания Панельный

Планировка Раздельные комнаты

**Ремонт** Старый ремонт

**Высота потолков, м** 2.6 м **Лифт** Нет

Балкон/Лоджия1 лоджияОтоплениеЦентральноеСанузелРаздельный

Раздельных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Иванова Елизавета Викторовна

+7 (962) 814-05-94



## Дополнительная информация

Код объекта: 1782813. Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ІТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. В продаже просторная 1-комнатная квартира, расположенная в тихом и уютном районе города Реутов. Общая площадь квартиры составляет 54,6 м². Квартира находится на 7 этаже 17-этажного дома. Состояние: требуется небольшой ремонт. В ближайшее время всё лишнее будет вывезено. Удобная планировка: комната - 20,6 м², из неё имеется выход на лоджию, которая по площади 3,6 м². Кухня тоже достаточно просторная - 12 м². Прихожая зона составляет 11 м², что позволяет обустроить её на любой вкус. Прекрасное расположение: школа расположена в 8-х минутах ходьбы, детский сад - в 3-х минутах. Магазины продуктов, аптека, пункты Озон/Wildberries тоже рядом, в пешей доступности салоны красоты и т.д. Отличная детская площадка во дворе. Отличная транспортная доступность: до станции МЦД-4 Реутов 8 минут пешком. До центра Москвы можно доехать за 40 мин. Соседи тихие, дружелюбные. Запахов в доме/подъезде/квартире не присутствует. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

## Фотографии























