

Купить 1-комнатную квартиру, 38.2 м²

- 📍 Москва, Северный административный округ, Волоколамское шоссе, 71к1
- ✔️ Спартак, 6 мин. пешком
- ✔️ Тушинская, 5 мин. пешком
- ✔️ Щукинская, 30 мин. пешком
- ✔️ Строгино, 4 мин. на транспорте
- ✔️ Мякинино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 6 из 18
Площадь: 38.2 м²
Жилая: 18.8 м²
Кухня: 9.7 м²

22 000 000 руб.
575 916 руб./м²

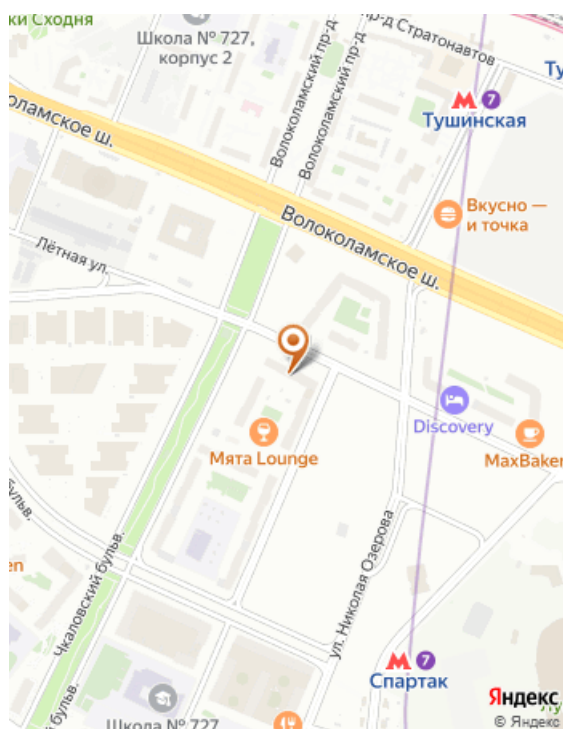
ID: 1782801



**Никитин Андрей
Анатольевич**

+7 (999) 612-36-19

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1782801. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ДАННОЙ ЛОКАЦИИ! В ЖК "Город на Реке Тушино - 2018". Продаётся просторная, светлая однокомнатная квартира свободной планировки общей площадью-38,2 кв.м, жилая- 18,8кв.м., кухня-9,8кв.м., высота потолков-3,1м., с лоджией, в доме 2017г. постройки в пяти минутах от м. Спартак. Окна во двор. Вся мебель (вкл. шкаф-кровать трансформер) и техника остаётся. **ОЧЕНЬ ВАЖНЫЙ МОМЕНТ:** - Все корпуса в данном ЖК сданы, никакой стройки рядом нет. - Все квартиры в подъезде (холл на 4-е кв.) распроданы, ремонт черновой отделки закончен. - По периметру ЖК никакого "старого" жил.фонда нет. - В семи минутах от дома Москва-река, набережная, зоны отдыха. Инфраструктура: - На территории ЖК две школы, четыре дет.сада. - Магазины/кафе/салоны всё в шаговой доступности. - Рядом с ЖК стадион "Спартак", спортивный кластер "Чкалов Арена". Документы: - Договор ДДУ от 2016г. - Один взрослый собственник. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

