

Купить 3-комнатную квартиру, 80.6 м²

 Люблинская ул., 111Б, к 1

Комнат: 3

Этаж: 3 из 14

Площадь: 80.6 м²

Жилая: 53.8 м²

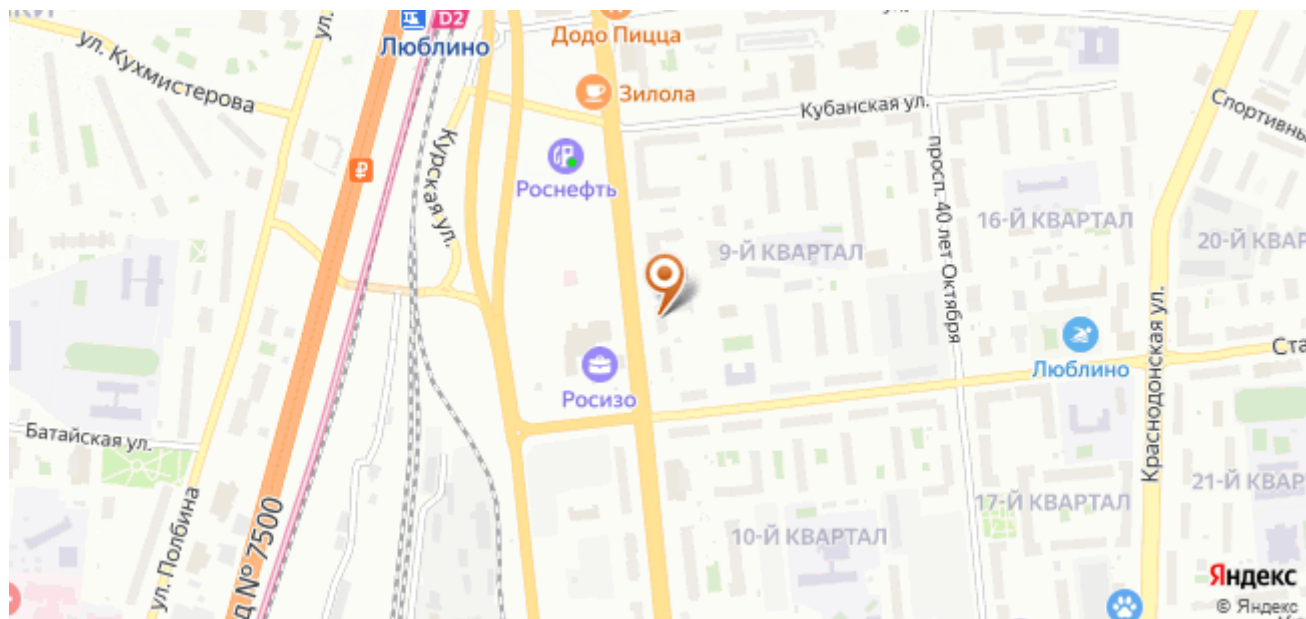
Кухня: 11.9 м²

19 990 000 руб.

248 015 руб./м²

ID: 17746838

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 17746838

Собственность получена !

Предлагается на продажу 3-комнатная квартира общей площадью 79,6 кв.м. на 3 этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома, расположенного в 10 минутах пешком от станции МЦД-2 Кубанская.

В квартире выполнен качественный ремонт в классическом стиле. Продуманная планировка на две стороны: 3 изолированные комнаты, просторная кухня 11 кв.м., 2 санузла. В одной из спален - выход на балкон с панорамным остеклением.

Имеется подземный паркинг с лифтом, поднимающимся на этажи. Первые этажи с витражным остеклением - нежилые и используются для размещения объектов инфраструктуры, офисов и технических помещений. Высокий класс энергоэффективности. Просторная входная группа с двух сторон дома, имеются колясочные, предусмотрен консьерж.

Развитая внутридомовая инфраструктура, благоустроенная дворовая территория, зоны для спортивных и детских площадок, прогулочные аллеи. Предусмотрены комплексное благоустройство и озеленение территории. Обеспечена безбарьерная среда.

В пешей доступности (5 минут пешком) - прекрасный обновленный парк "Музей-усадьба Люблино".

Инфраструктура: Рядом с домом есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: магазины, кафе, детские сады, школы, бассейн, дом культуры. Рядом - остановка общественного транспорта, дорога автобусом до станции метро "Текстильщики" занимает 10 минут.

Документы проверены юристом и готовы к покупке. Возможно приобретение в ипотеку или в обмен.

Агентство Простор-недвижимость гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Все сделки агентства застрахованы.

Фотографии

