

# Купить 1-комнатную квартиру, 42.3 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Реутов, Реутов, микрорайон Новокошино-2, улица Октября, 48
-  Новокошино, 21 мин. пешком
-  Новогиреево, 6 мин. на транспорте
-  Улица Дмитриевского, 8 мин. на транспорте



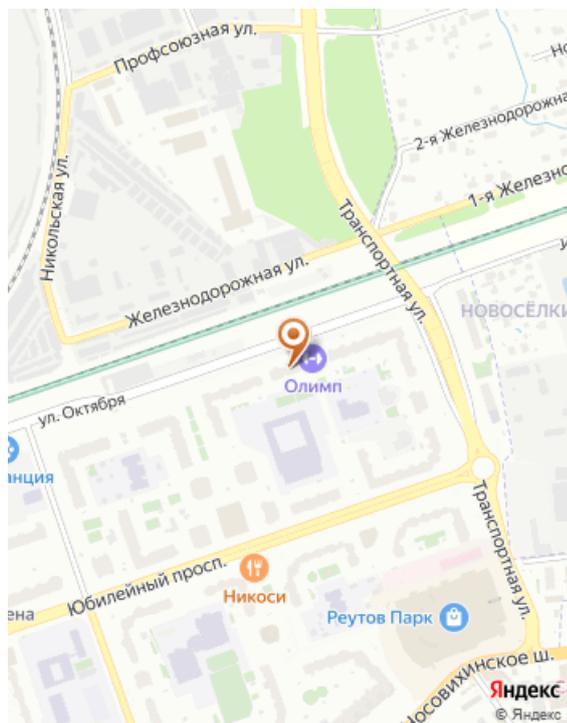
Комнат: 1	10 990 000 руб.
Этаж: 4 из 25	
Площадь: 42.3 м <sup>2</sup>	259 811 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 15 м <sup>2</sup>	ID: 1774049
Кухня: 14 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2016
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Петрухин Леонид  
Владимирович

+7 (916) 842-04-06



## Дополнительная информация

Код объекта: 1774049. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в динамично развивающемся районе! Продаётся однокомнатная квартира площадью 42,3 кв. м в городе Реутов по адресу: улица Октября, 48. в двадцати минутах пешей доступности от станции метро Новокосино. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного монолитного дома 2016 года постройки. Здесь вас порадует качественный ремонт, высокие потолки (2,8 м) и просторная кухня площадью 14 кв. м. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а площадь комнаты — 15 кв. м. Есть лоджия 8 кв.м., где можно устроить уютное место для отдыха. Окна выходят во двор на южную сторону, что обеспечивает тишину, спокойствие и обилие солнечного света. В каждой комнате установлены кондиционеры, а в ванной комнате - тёплый пол, что создаёт чувство комфорта в любую погоду и время года. Мебель и бытовая техника от Elektrolux и Bosch остаётся будущему владельцу и входит в стоимость квартиры. Дом оборудован наземной парковкой и находится на огороженной территории, что гарантирует безопасность и удобство для владельцев личного транспорта. Наличие консьержа исключает присутствие в подъезде посторонних лиц. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, большие торговый и фитнес центры, уютные кофейни. Для любителей активного отдыха на придомовой территории расположена большая спортивная площадка с разнообразными тренажёрами. В десяти минутах ходьбы от дома - Реутовский парк, а в двадцати минутах - большой лесопарк. Это идеальный вариант для молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



