

# Купить 2-комнатную квартиру, 43.1 м²

- 📍 Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Петра Романова, 2
- ✔ Дубровка, 4 мин. пешком
- ✔ Кожуховская, 6 мин. пешком
- ✔ Автозаводская, 13 мин. пешком
- ✔ Угрешская, 18 мин. пешком
- ✔ Волгоградский проспект, 22 мин. пешком
- ✔ Технопарк, 23 мин. пешком



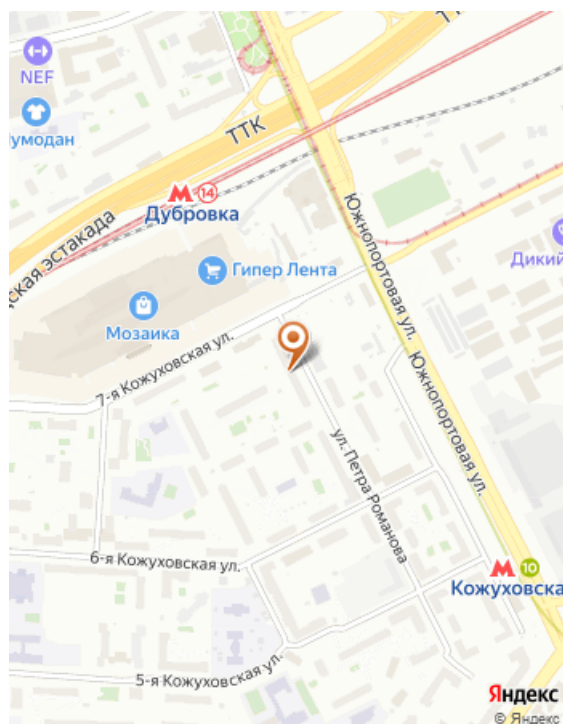
|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 2       | 17 250 000 руб. |
| Этаж:    | 6 из 8  |                 |
| Площадь: | 43.1 м² | 400 232 руб./м² |
| Жилая:   | 28.2 м² |                 |
| Кухня:   | 7.5 м²  | ID: 1773665     |



Лиховидова Юлия  
Викторовна

**+7 (985) 273-17-17**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 1961               |
| Тип здания           | Кирпичный          |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м   | 2.64 м             |
| Лифт                 | Нет                |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон           |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1773665. Свободная продажа! Отличное предложение в одном из самых удобных районов Москвы! Уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности до станции метро "Кожуховская" (6 минут ходьбы). Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность. В квартире сделан свежий ремонт. Современный дизайн, использованы качественные, натуральные отделочные материалы. Грамотное планировочное решение. Предусмотрены помещения для хранения: в коридорной зоне и гардеробная в спальне. Просторный совмещённый санузел. Из гостиной выход на балкон. Окна выходят во двор. Большая площадь наземной парковки позволяет без проблем найти место для автомобиля. Развитая инфраструктура. Рядом расположены школы и детские сады, продуктовые магазины, кафе/рестораны. Один взрослый собственник. Без обременений. Юридически свободна. Быстрый выход на сделку. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## Фотографии





