

Купить 2-комнатную квартиру, 62.1 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, Полярная улица, 27к1
- ✔ Медведково, 15 мин. пешком
- ✔ Бабушкинская, 10 мин. на транспорте
- ✔ Бибирево, 27 мин. пешком
- ✔ Отрадное, 4 мин. на транспорте
- ✔ Свиблово, 4 мин. на транспорте
- ✔ Алтуфьево, 5 мин. на транспорте
- ✔ Ботанический сад, 6 мин. на транспорте



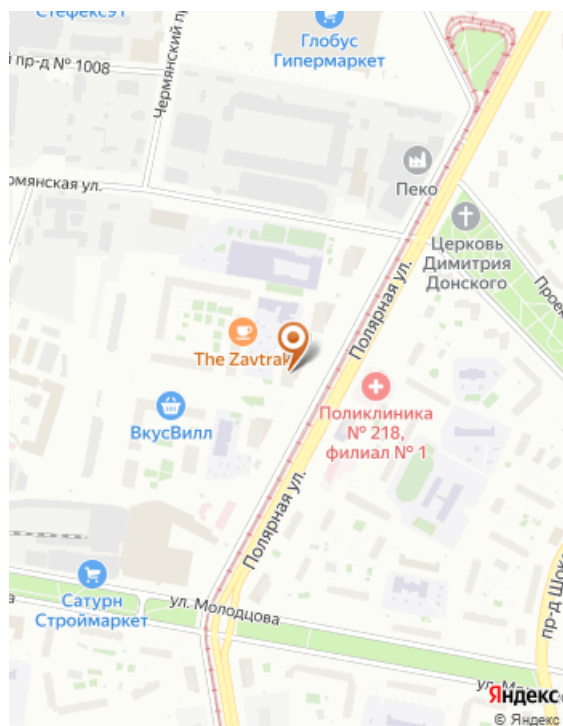
Комнат: 2	21 000 000 руб.
Этаж: 19 из 33	338 164 руб./м²
Площадь: 62.1 м²	
Жилая: 26 м²	
Кухня: 21 м²	ID: 1772751



Буглаева Алла
Юрьевна

+7 (85) 416-91-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1772751. 1 взрослый собственник, покупка от застройщика, без обременения, быстрый выход на сделку. Принят аванс. Функциональная планировка с большой кухней-гостиной в 21 квм и 2 изолированные спальни, 2 санузла. Высокий панорамный 19 этаж. Квартира не угловая теплая, укомплектована мебелью и техникой, 2 кондиционера, много мест для хранения, современный кухонный гарнитур со встроенной техникой Bosh, в комплекте посудомоечная машина, духовой шкаф и микроволновка, варочная панель, вытяжка и холодильник. В квартире много света, окна на Восток, полностью открытый вид на Москву. Ухоженные дворы, детские площадки, прогулочные зеленые зона на территории ЖК. Парковочные места как наземные так и в многоуровневом паркинге, есть варианты мест и в подземной паркинге. Инфраструктура: Новая школа в ближайшем дворе, детсады на территории ЖК, в том числе частные, несколько студий танцев, поликлиники в пешей доступности, 2 фитнес-спортивных клуба на территории, МГПУ колледж, Московский государственный университет спорта и туризма, в наличии все магазины ВкусВилл. Пятерочка, медцентры, кафе, пункты выдачи, салоны красоты и аптеки. Оличные места для прогулок и занятий спортом - Сквер по Олонецкому проезду со смотровыми площадками, теннисными кортами и танцевальными площадками, скейт-парком, волейбольной площадкой, река Яуза, и все это в 5 минутах пешком от дома, Медведковский лесопарк, парк Яуза, парк Свиблово. Множество торговых центров. Транспорт: 12 мин на трамвае от м. Бабушкинская, 17 мин пешком от м. Медведково, на трамвае можно доехать до м. ВДНХ, м. Сокольники или Преображенская площадь. На автобусе легко доехать до МЦК Ботанический сад.

Фотографии



