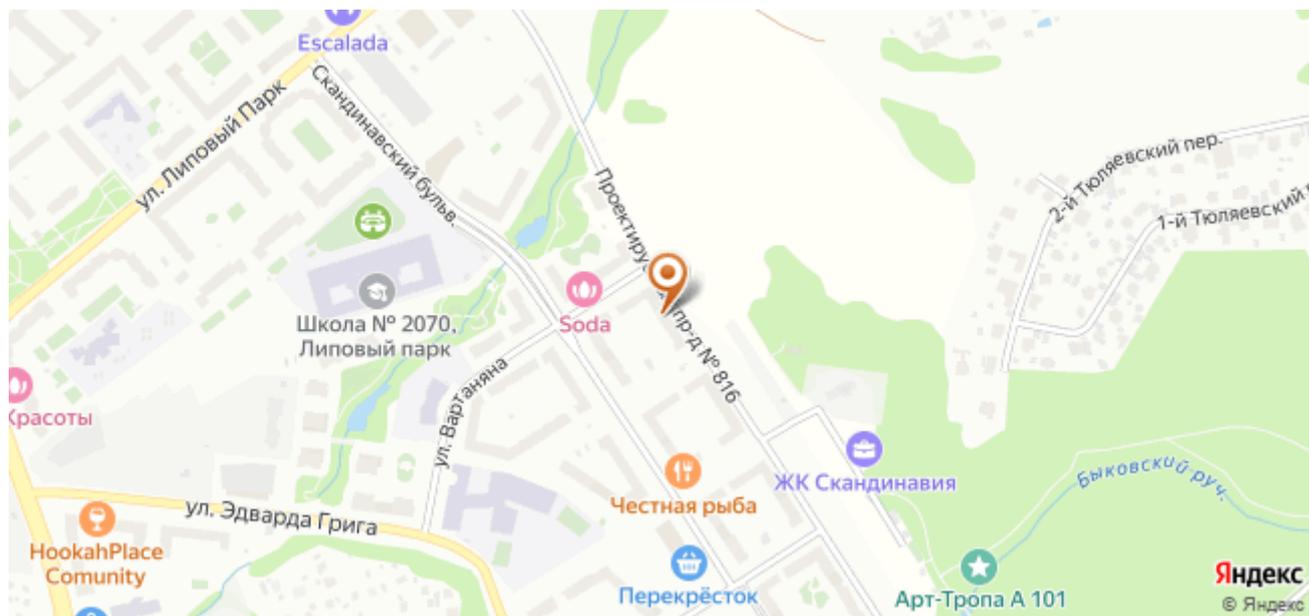


# Купить 2-комнатную квартиру, 60 м<sup>2</sup>

 Скандинавский б-р., 5, к 1

Комнат: 2	15 000 000 руб.
Этаж: 5 из 14	250 000 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 60 м <sup>2</sup>	
Жилая: 32.5 м <sup>2</sup>	
Кухня: 17 м <sup>2</sup>	ID: 17726584

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 17726584

О комплексе: ЖК «Скандинавия» от застройщика А101 строится на границе Бутовского лесопарка в экологически благоприятной юго-западной части Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы. Главная идея — баланс жилья и сервисов, транспортной доступности и комфортной удалённости от трасс, шумных зон для активных видов отдыха и уютных зелёных островков для созерцания и релаксации.

О квартире:

Ремонт от собственника выполнен из качественных материалов. Пол в квартире выстлан паркетной доской. Две просторные спальни. Продуманная ванная комната с глубокой ванной.

Большие окна - меняют восприятие пространства, визуально его расширяют, значительно увеличивают естественное освещение помещения, так же просторная панорамная лоджия.

О доме: монолитный дом огороженный по периметру - должный уровень приватности жителям, отделка подъезда премиум, 2 бесшумных лифта нового поколения, детская игровая площадка.

Инфраструктура: в доме есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты и фитнес. В 15 минутах езды расположены ТЦ Мега и ФудСити. Своя инновационная школа и детский сад.

Транспортная доступность: до метро Коммунарка 20 минут пешком или на машине/маршрутке 10 минут. Автобусная остановка рядом с домом. Так же можно добраться на общественном транспорте за 25 минут до метро Тёплый Стан.

Особенности: рядом с домом строится школа ЭНЕРГИЯ, в которой будет лаборатория, а так же центр прототипирования, блок мастерских и ремесленные классы (срок сдачи конец 2023 года); Бутовский лесопарк 1610 га; 100 га городских и парковых пространств. В 2023 году откроется станция метро Новомосковская (5 минут пешком). Московская прописка.

О агентстве недвижимости Простор (22 года на рынке недвижимости):

- безупречная репутация и страхование профессиональной ответственности от имени Гильдии риэлторов Москвы;
- официально сотрудничаем со Сбербанком и другими крупными банками страны, что позволяет получать преференции и добиваться одобрения ипотеки для клиентов в 9 из 10 случаях;
- экономим время и силы клиентов, применяя современные информационные технологии и собственные ноу-хау (уникальная запатентованная система скоростных продаж; самый масштабный рекламный охват в Москве, в МО, в регионах; полное юридическое сопровождение).

## Фотографии

