Купить 2-комнатную квартиру, 65.2 м²

Лобачевского ул., 124, к 1

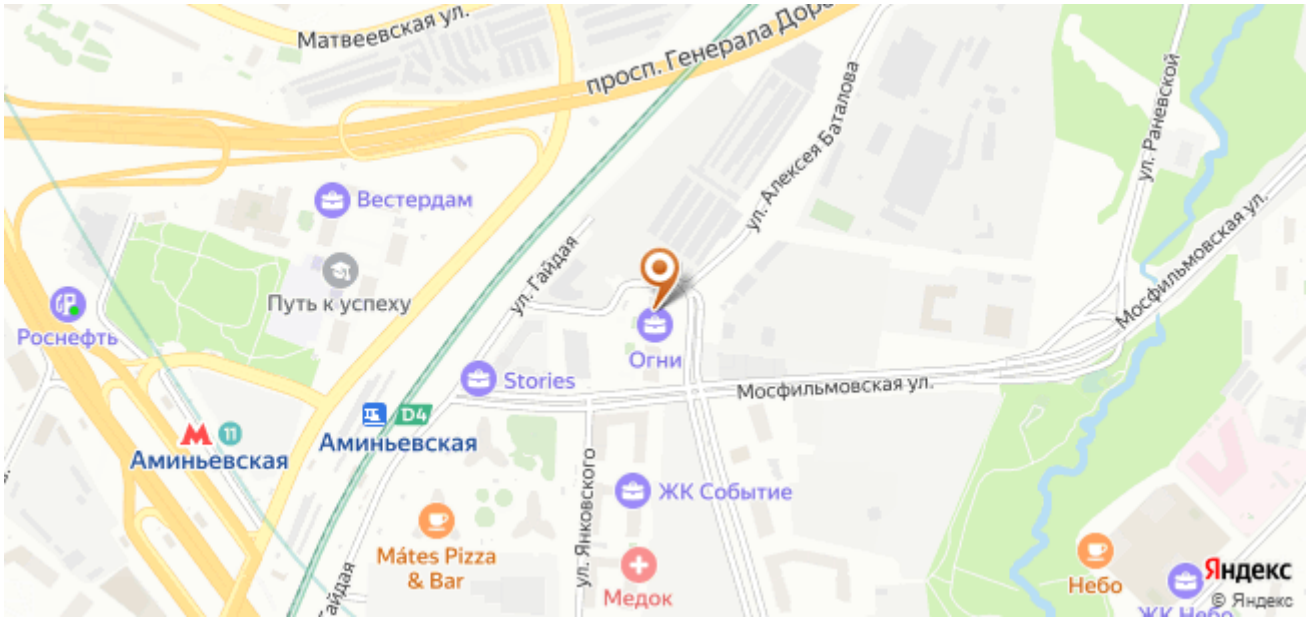
Комнат:	2
Этаж:	4 из 35
Площадь:	65.2 м²
Жилая:	40 м²
Кухня:	17 м²

21 200 000 руб.

325 153 руб./м²

ID: 17668238

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 17668238

Срочная и свободная продажа! Квартира в доме бизнес-класса, по цене стандарта в престижном Раменском районе! На сегодняшнем, сложном рынке, это реальный актив для сохранения средств на долгий период жизни.
Комфортный для жизни 5-й этаж, общей площадью 65,2кв.м., с жилой площадью 40 кв. м., которую возможно спланировать по своим потребностям, кухня-гостиная 17кв.м., 2 туалетных комнаты, большая прихожая, окна на запад, во двор. Квартира без отделки, при этом все коммуникации для жизнеобеспечения заведены. Монолитное здание, с яркими, оригинальными фасадами, облицованными камнем, кирпичом и фибробетоном, высокие потолки 3,1 метра, большие широкофоматные окна высотой до 2,4 м. (двухкамерный стеклопакет), вентилируемая фасадная система.
Дом построен по индивидуальному проекту, двор без машин, однако с большим парковочным паркингом, машино -места доступны по адекватным ценам, есть и наземная гостевая парковка. При желании, в продаже у застройщика имеется кладовые, которые также доступны для покупки. Современные входные группы, бесшумные лифты, Охрана, видеонаблюдение, система пожарной сигнализации, зона ресепшн, консьерж-сервис помещение для хранения колясок и велосипедов.
Благоустроенная, с ландшафтным дизайном, огороженная безопасная для детей территория. В пешей доступности набережная реки Раменки, близость парков, Близость транспортных магистралей, знаменитых ВУЗов России: МГУ, МГИМО, РАНХиГС, РУДН, Академия ФСБ России, Российский медицинский университет им. Н. И. Пирогова и другие образовательные учреждения.
Свободная продажа, торг предполагается заинтересованному покупателю. Помощь в одобрении при сложной кредитной истории. Гарантия безопасности и прозрачности сделки для всех участников. Просмотр в любое время, ключи и ЕГРН получены! Вам будет не стыдно позвать гостей в этот дом!

Фотографии