

Купить 1-комнатную квартиру, 45.2 м²

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Вильгельма Пика, 1
-  Ботанический сад, 12 мин. пешком
-  ВДНХ, 21 мин. пешком
-  Ростокино, 23 мин. пешком
-  Свиблово, 3 мин. на транспорте
-  Алексеевская, 4 мин. на транспорте
-  Владыкино, 5 мин. на транспорте



Комнат: 1
 Этаж: 10 из 48
 Площадь: 45.2 м²
 Жилая: 14.2 м²
 Кухня: 18.4 м²

33 000 000 руб.

730 088 руб./м²

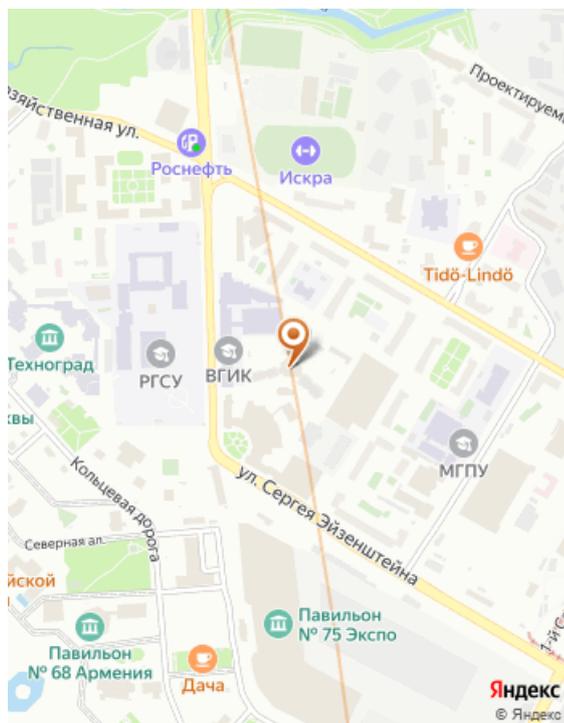
ID: 1765727



Иванова Елизавета
 Викторовна

+7 (962) 814-05-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.08 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1765727. Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, ИТ-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. Продается стильная евродвушка в Москве в ЖК бизнес класса "Режиссер". Общая площадь — 45,2 кв. м, жилая — 14,2 кв. м, кухня — 18,4 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 48-ми этажного здания. До метро "ВДНХ" всего 12 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу комфорта и уюта. Планировка предусматривает просторную кухню-гостиную и отдельную спальню, что отлично подойдёт для проживания небольшой семьи или одного человека. Санузел совмещённый, что экономит пространство и добавляет удобства. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Встроенная мебель и техника позволяют наслаждаться комфортом с первых дней проживания. Территория комплекса закрыта и благоустроена. Предусмотрены скамейки, шезлонги, пуфы и качели для отдыха. Территория разделена на тематические зоны. Западная часть обустроена в рамках концепции «Культура», а восточная — «Лес». В вестибюле расположена зона ресепшн. Предусмотрена отдельная почтовая комната с постоматами и продуктоматами. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый паркинг на 427 мест с прямым доступом из квартир. ЖК «Режиссер» расположен в районе Ростокино. Территория комплекса граничит с одной стороны с киностудией им. Горького, с другой — со ВГИКом. А напротив находится вход в парковую зону ВДНХ. В 6 км расположено Третье кольцо, а до Садового 8,5 км. В пешей доступности расположены метро «ВДНХ» и «Ботанический сад». Инфраструктура района радует разнообразием: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. ВДНХ лучшее место для отдыха и семейных прогулок по вечерам. Аптека, ВБ, Озон, Яндекс находятся прямо в доме. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



