

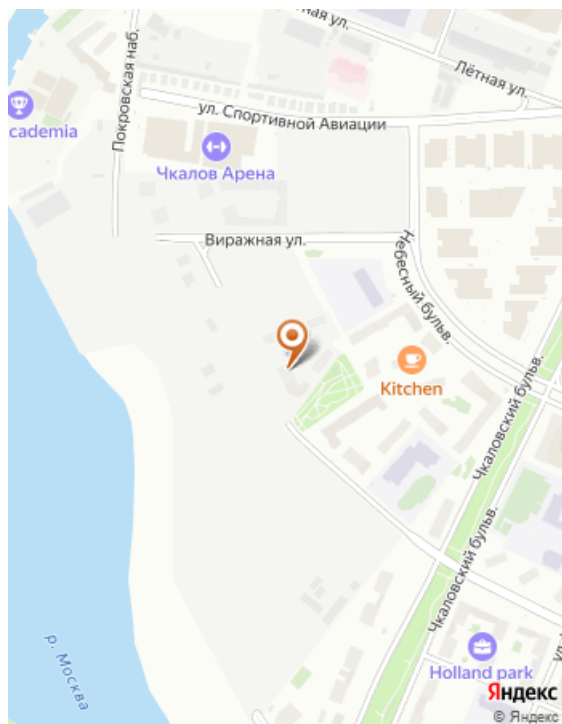
Купить 1-комнатную квартиру, 46.2 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, жилой комплекс Алиа, к3
- ✔️ Спартак, 11 мин. пешком
- ✔️ Тушинская, 14 мин. пешком
- ✔️ Строгино, 26 мин. пешком
- ✔️ Мякинино, 28 мин. пешком



Аминова Альфия
Рашитовна

+7 (85) 865-28-50



Комнат: 1	21 990 000 руб.
Этаж: 11 из 28	475 974 руб./м²
Площадь: 46.2 м²	
Жилая: 19 м²	
Кухня: 17.9 м²	ID: 1764726

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	жилой район ?LIA
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1764726. Проект «ALIA» разработан архитектурным бюро Skidmore и Owings & Merrill, которое является создателем небоскреба Burj Khalifa. Он включает в себя несколько жилых кварталов, которые занимают 600 000 кв.м. Высота домов варьируется от 11 до 27 этажей. В каждом подъезде выполнена дизайнерская отделка. Покупателям в ЖК «ALIA» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Квартиры передаются дольщикам без отделки и с подчистовой отделкой. В состав комплекса входит два детских сада на 650 мест, две школы на 1925 мест, поликлиника и спортивный комплекс. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с станциями для зарядки электромобилей на 1286 мест. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих. Вход осуществляется по специальным картам. Проект ландшафтного дизайна разработан в компании Gillespies. В микрорайоне высадят центральный парк и благоустроят набережную Москвы-реки. Жилой квартал расположен на берегу реки-Москвы напротив зеленой зоны — Большого Строгинского затона и Серебряного бора. Метро «Тушинская» и «Спартак» находятся в 15 минутах пешком. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



