

# Купить 3-комнатную квартиру, 56.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, 13-я Парковая улица, 20к1
-  Первомайская, 13 мин. пешком
-  Щелковская, 16 мин. пешком
-  Измайловская, 4 мин. на транспорте
-  Локомотив, 6 мин. на транспорте
-  Партизанская, 6 мин. на транспорте
-  Черкизовская, 6 мин. на транспорте
-  Измайлово, 7 мин. на транспорте
-  Бульвар Рокоссовского, 8 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 1 из 5  
Площадь: 56.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 45.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4 м<sup>2</sup>

17 000 000 руб.

299 296 руб./м<sup>2</sup>

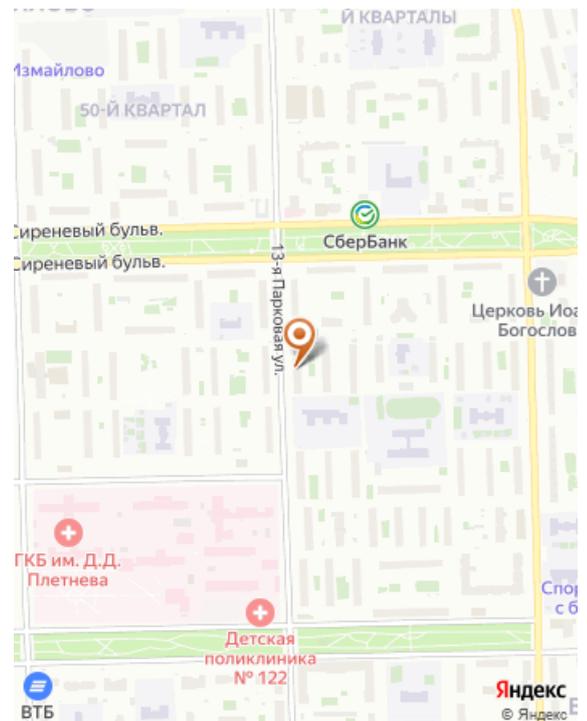
ID: 1762876



Табельский Михаил  
Вячеславович

+7 (995) 901-95-87

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1998
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1762876. О квартире: •Общая площадь — 56,8 м<sup>2</sup> •3 изолированные комнаты + удобная планировка •1-й этаж — удобно для семьи, старших родственников или под коммерческое использование •Состояние — косметический ремонт, можно жить сразу или обновить под себя О районе: •Восточное Измайлово — зелёный район Москвы, рядом огромный Измайловский парк •В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиники •Удобная транспортная доступность: метро «Первомайская», «Измайловская», быстрый выезд на Щёлковское шоссе и МКАД Главное преимущество — дом в программе реновации! •Вы получаете квартиру сейчас, а в перспективе — новое современное жильё в этом же районе •Новые дома строятся с подземными паркингами, лифтами, просторными кухнями и улучшенными планировками •При реновации сохраняется количество комнат, часто увеличивается метраж Кому подойдёт: •Семье, которая хочет жить в зелёном районе Москвы и при этом получить новое жильё в ближайшие годы •Инвестору: цена квартиры с учётом реновации будет только расти •Тем, кто ценит возможность сразу жить, а потом — улучшить условия без переплат Звоните прямо сейчас! Покажем квартиру в удобное время и расскажем.

## Фотографии

